

主計處統計綜合分析

110-002 號

110 年 6 月

捷運啟動 串連臺中好生活

壹、起駛

本市市民期待已久之捷運，規劃迄今已歷 30 年，首條路線(綠線)歷經 7 年實體工程建設，於 110 年通車。捷運綠線南起烏日高鐵臺中站，北至北屯總站，途經烏日、南區、南屯、西屯、北區、北屯等 6 個行政區，設置 18 座車站，連結高鐵、臺鐵(新烏日、大慶、松竹車站)及未來捷運藍線(臺灣大道文心路口)，並經中清文心路口、崇德文心路口等重要交通樞紐，啟動大臺中交通新紀元(圖 1)。

貳、且站且行，站站好風景

本市自 100 年縣市合併，面積居六都第 2 高，107 年 7 月起人口亦躍居六都第 2 高，城市朝氣蓬勃發展。隨市區鐵路高架、捷運通車，形成本市第一條環狀軌道系統，串聯臺中盆地東側及南側山麓緣帶中小型工業聚落、西側近大肚山新興工商發展區域、北側屯區住宅熱點及市中心都會商業地區，便捷交通串聯市民生活圈。本文以下即沿捷運代表性站點，由南到北分析本市各面向發展現況，描繪城市脈動及風情。

一、高鐵臺中站三鐵共構，為精密／智慧機械產業注入交通動能

金屬機電及資訊電子工業群聚居全國要角，金屬製品製造業年銷售額居中類行業之冠

捷運綠線南起高鐵臺中站，位於本市烏日區，是中部地區唯一三鐵共構車站，為大臺中重點發展之精密／智慧機械產業走廊，注入更多交通動能。觀察本市製造業營利事業銷售額，109 年為 1 兆 6,633.61 億元(占全國同業別 11.13%)，其中金屬機電及資訊電子工業¹計 1 兆 2,254.74 億元，占 73.67%(占全國同業別 11.97%)，且在前 10 名製造

業中類行業營利事業銷售額中，即占 7 名，在本市具經濟活動領導地位。

圖 1 臺中捷運路網圖

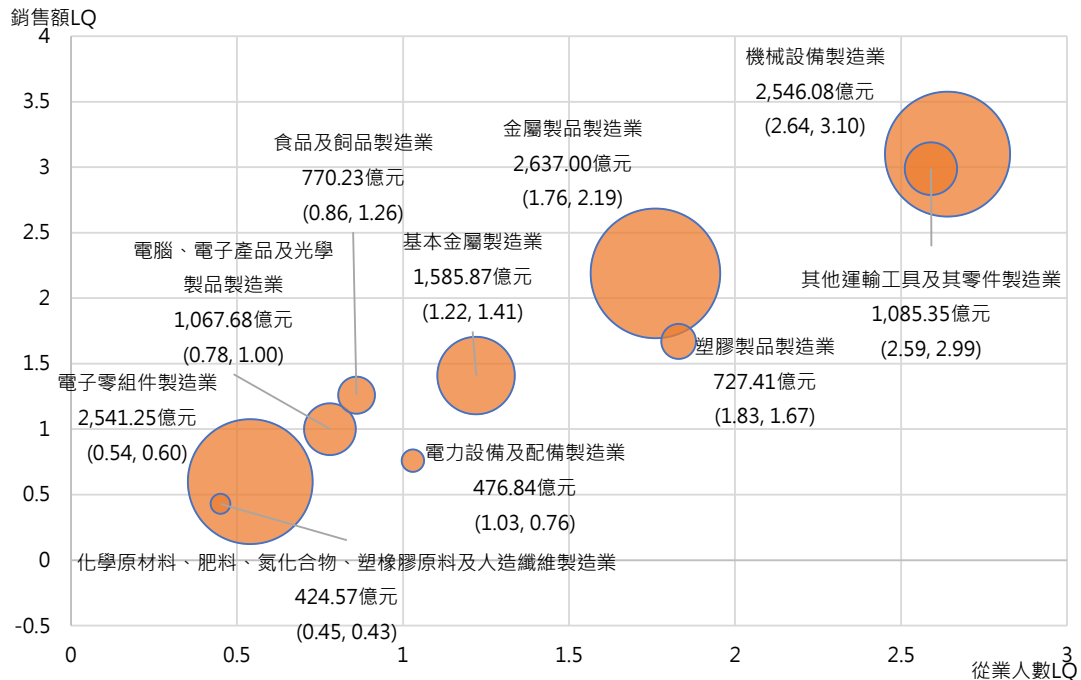


資料來源：臺中捷運股份有限公司官網

再以製造業營利事業銷售額排名前 10 名之中類行業，輔以全年營業額區位商數²及從業人數區位商數為軸繪圖觀察，銷售額以金屬製品製造業銷售額 2,637.00 億元最高，較 100 年大幅成長 13.42%，其銷售額區位商數 2.19、從業人數區位商數 1.76 均大於 1；機械設備製造業 2,546.08 億元居第 2 高，較 100 年成長 5.19%，銷售額區位商數 3.10、從業人數區位商數 2.64 均為第一，顯示金屬製品、機械設備製造業均為本市重要產業並且規模持續成長中；電子零組件製造業銷售額 2,541.25 億元為第 3 高，其區位商數分別為 0.60、0.54 小於 1，

然其成長率 40.40%，反映中部科學園區之開發；另其他運輸工具及其零件製造業銷售額成長最高為 62.03%(銷售額 1,085.35 億元)(圖 2)

圖 2 臺中市 10 大製造業中類行業營利事業銷售額暨從業人數區位商數



備註：LQ=區位商數；109 年銷售額以圓圈大小表示

資料來源：財政部 109 年營利事業銷售額資料、行政院主計總處 105 年工業及服務業普查資料

二、大慶站緊鄰醫院，就醫好便捷

醫療資源豐沛，每萬人口執業醫事人員數為六都第 2 高，8 年間成長 27.45%

大慶站緊鄰之中山醫學大學附設醫院，為本市「和平區醫療給付效益提升計畫(IDS 計畫)」承作醫院，協助改善偏鄉居民就醫不便處境，亦為本市 4 間醫學中心之一。

觀察本市醫療資源，108 年底每萬戶籍人口醫療機構家數為 12.46 家，六都中第 2 高，並較 100 年底增加 3.32%。每萬人口執業醫事人員數 153.83 人，亦為六都中第 2 高，成長 27.45%，其中醫師人數 35.07 人/萬人，成長 15.25%；值得注意的是，平均每萬人口有中醫師 4.99 人，為六都最高且增幅亦有 16.59%，為本市醫療環境特色；而

護理人員每萬人口 78.28 人，六都中僅第 4 位高，但較 100 年底成長 29.50%。整體而言，本市醫療資源充沛，且市民醫療選擇性相對較高(表 1)。

表 1 臺中市醫事人員及醫療機構服務量概況

	每萬人口 醫療機構 數(家)	每萬人口執業醫事人員數(人)						每萬人 口病床 數(床)	占床 率 (%)	每平方公里 執業醫事人 員數(人)	
		醫師			護理 人員						
		西醫師	中醫師	牙醫師							
100 年底	12.06	120.70	30.43	19.87	4.28	6.28	60.45	75.63	64.94	14.52	
六都排名	2	2	2	2	1	2	3	2	6	3	
108 年底	12.46	153.83	35.07	23.11	4.99	6.97	78.28	79.67	68.42	19.55	
六都排名	2	2	2	3	1	2	4	3	6	3	
108 年底較 100 年底增減率(%)	3.32	27.45	15.25	16.31	16.59	10.99	29.50	5.34	--	34.64	

資料來源：衛生福利部統計處

醫院占床率能反映病床是否充足，108 年底本市占床率 68.42%，六都中最低，病床相對餘裕，較 100 年底上升 3.48 個百分點；再以每平方公里執業醫事人員數配置觀察，本市 108 年底為 19.55 人，位居六都第 3 位，較 100 年底增加 5.03 人(34.64%)，相較其他直轄市醫療資源取得更具方便性與可近性。

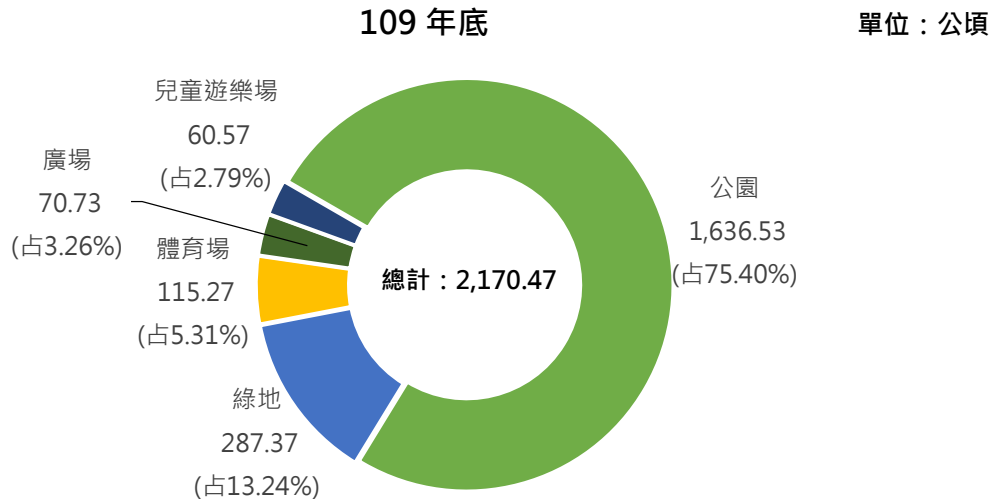
三、豐樂公園站、文心森林公園站漾綠意，城市綠肺質感好樂活

幸福宜居美樂地，公園綠地等休憩地 8 年內增幅 115.91% 六都最高

公園綠地提供都會區居民休閒遊憩環境、提升生活品質，是都市規劃重要一環。捷運綠線途經豐樂公園、文心森林公園，為本市代表性都會區綠地。將都市計畫設施用地之公園、綠地、體育場、兒童遊樂場及廣場，共同納為「公園綠地等休憩地」，觀察市民享有面積，109 年底本市已闢建之公園綠地等休憩地面積 2,170.47 公頃，其中公園 1,636.53 公頃，占 75.40% 最高；綠地 287.37 公頃，占 13.24% 次之。排除人口數因素進行六都比較，本市都市計畫區內平均每萬人享有 9.50 公頃公園綠地等休憩地，僅次於高雄市之 10.86 公頃，與 100 年底相較，大幅增加 115.91%，增幅居六都之冠。本市持續推動臺中

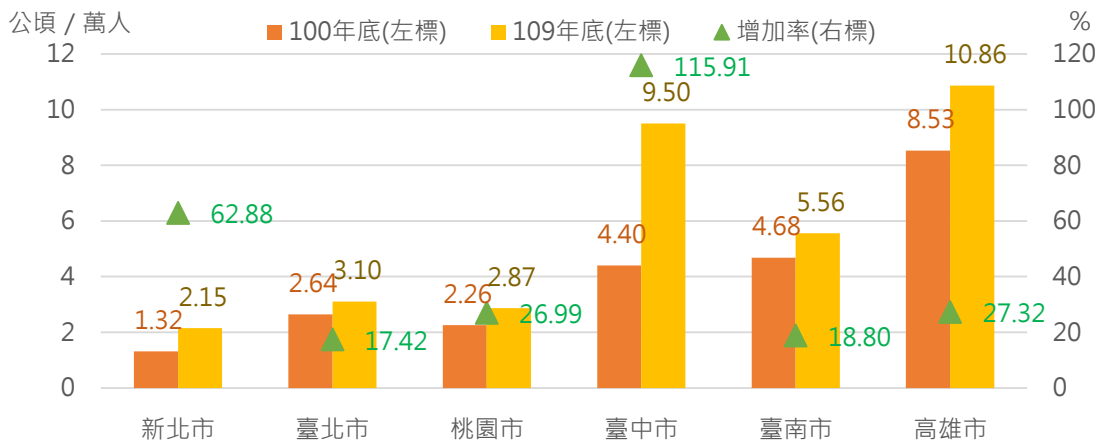
美樂地(Taichung Melody)」計畫，積極打造無障礙友善共融公園及乾淨安全陽光公廁，讓友善空間遍布全市各角落，提供市民舒適生活空間(圖 3、圖 4)。

圖 3 臺中市都市計畫公共設施用地公園綠地等休憩地已闢建面積



資料來源：臺中市統計資訊網

圖 4 六都都市計畫區內平均每萬人享有公園綠地等休憩地面積



資料來源：中華民國統計資訊網縣市重要統計指標查詢系統

四、市政府站商圈玩樂購物一應俱全

盛典城市璀璨發光，公司行號成長六都居冠

市政府站旁百貨商圈為本市商業活絡代表地點，亦為日後與臺灣大道捷運藍線交會處。本市經濟活絡，以 109 年底資料觀察，公司、

商業登記家數達 10 萬 5,401 及 11 萬 8,353 家，資本額則分別達 1 兆 8,925.82 億元、215.63 億元，觀察此 2 種登記之家數及資本額，較 108 年底成長數及成長率合計 8 項指標，共有 3 項為六都第 1，2 項居六都第 2 高，顯示本市經濟成長動能暢旺，雖 109 年新型冠狀病毒 (COVID-19) 疫情致外部經濟環境不佳，仍在逆境中展現亮眼成績(表 2)。

表 2 六都公司及商業登記成長情形

單位：家、百萬元、%

	109 年底較 108 年底							
	公司登記				商業登記			
	家數		資本額		家數		資本額	
	成長數	成長率	成長數	成長率	成長數	成長率	成長數	成長率
新北市	3,436 (2)	2.57 (4)	101,466 (2)	4.39 (2)	-3,811 (6)	-2.68 (6)	-1,002 (6)	-3.91 (6)
臺北市	380 (5)	0.21 (5)	111,263 (1)	0.85 (6)	512 (5)	0.87 (5)	92 (5)	0.77 (5)
桃園市	2,437 (3)	3.99 (1)	78,176 (3)	5.11 (1)	2,861 (2)	5.07 (1)	610 (3)	4.74 (1)
臺中市	3,982 (1)	3.93 (2)	72,334 (4)	3.97 (3)	3,813 (1)	3.33 (2)	856 (1)	4.13 (3)
臺南市	1,289 (4)	3.37 (3)	27,402 (6)	2.92 (4)	2,104 (4)	3.06 (3)	630 (2)	4.66 (2)
高雄市	-586 (6)	-0.72 (6)	51,027 (5)	2.47 (5)	2,458 (3)	2.01 (4)	568 (4)	2.20 (4)

備註：括號內為名次

資料來源：經濟部統計處

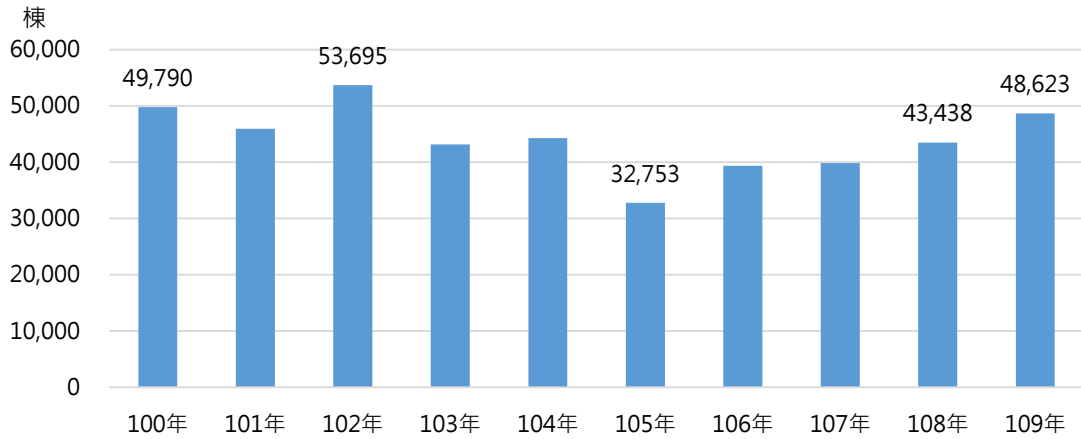
本市亦以打造「盛典城市」之概念，於 108 年開辦「臺中購物節」，鼓勵民眾在本市消費，109 年累積登錄金額達 90.34 億元，較首年成長 3.6 倍，登錄單據張數超過 1,100 萬張，每人平均消費登錄金額超過 2.5 萬元，並帶動豐碩網路聲量，振興經濟成果斐然。

五、文心崇德站生活圈機能健全，房市交易熱絡

宜居共好聚落，建物買賣移轉登記棟數逐年上升，熱區集中於北屯、西屯與南屯區。

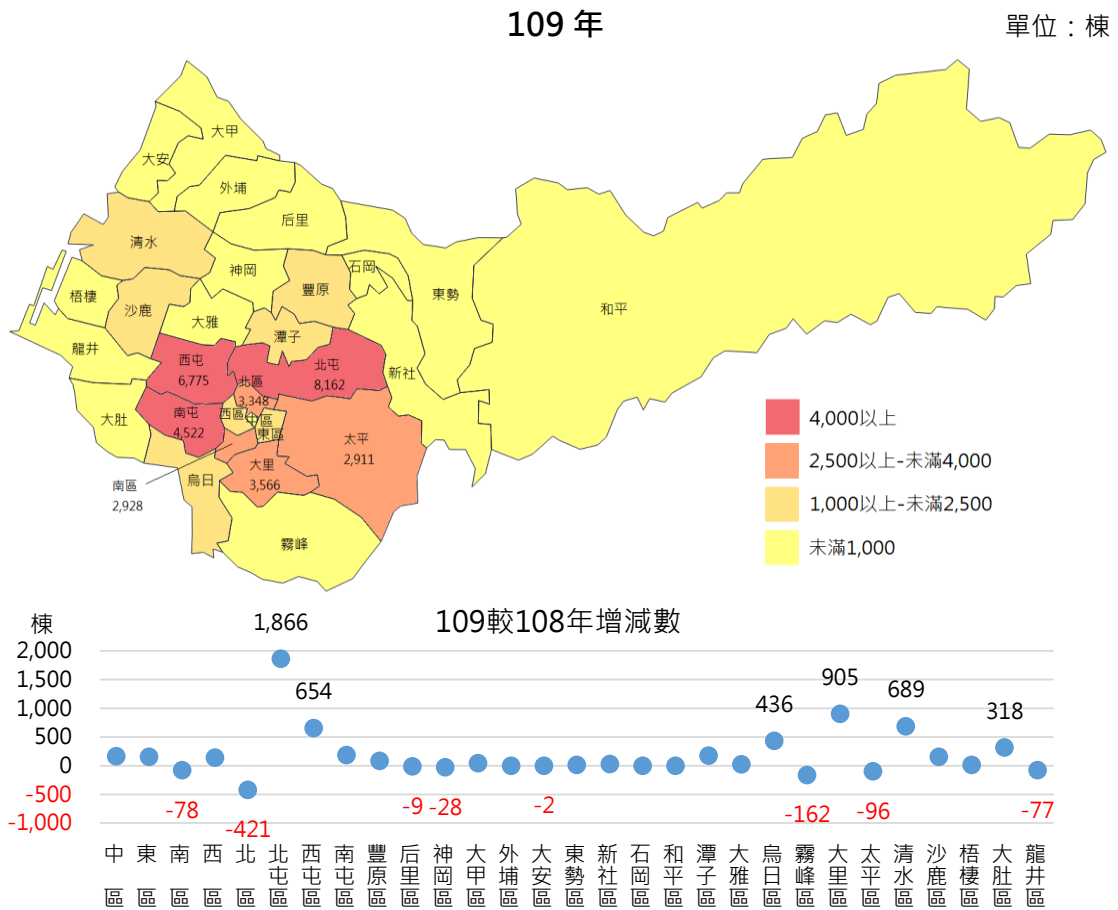
文心崇德站鄰近區域為本市近年房市交易熱點之一，109 年 6 月後臺灣新冠病毒疫情趨緩，本市房屋市場逐漸活絡，109 年建築物所有權買賣移轉登記共 4 萬 8,623 棟，較 108 年增 5,185 棟(11.94%)；以歷年資料觀之，建築物所有權買賣移轉登記棟數因受政府推動房市信用管制及房地合一稅等措施，於 105 年降至 3 萬 2,753 棟達最低點，106 年起房市逐漸回溫，109 年為近 5 年高點(圖 5)。

圖 5 臺中市建築物所有權買賣移轉登記棟數



資料來源：臺中市統計資訊網

圖 6 臺中市建築物所有權買賣移轉登記棟數 - 按行政區分



資料來源：臺中市統計資訊網

以行政區觀之，109年建築物所有權買賣移轉登記棟數以北屯區

8,162 棟(占 16.79%)最多，西屯區 6,775 棟(占 13.93%)次之，南屯區 4,522 棟(占 9.30%)再次之，三者合占 4 成，為本市建築物買賣最熱絡地區；其餘圍繞原市區之行政區，如大里區(3,566 棟)、北區(3,348 棟)、南區(2,928 棟)與太平區(2,911 棟)，買賣移轉亦皆超過 2,500 棟；與 108 年相較之成長情形，有 20 個行政區呈現正成長，以北屯區(+1,866 棟)、大里區(+905 棟)、清水區(+689 棟)增加最多，而有 8 個行政區呈現衰退，以北區(-421 棟)、霧峰區(-162 棟)、太平區(-96 棟)衰退最多，僅外埔區持平(圖 6)。

為照顧居住弱勢及青年族群需求，本市持續推動宜居共生好社宅，109 年底社會住宅第一階段已完工 891 戶(自建 701 戶、容積獎勵 190 戶)，尚在興建中 2,900 戶，設計階段者 1,217 戶，後續第二階段已規劃 770 戶，並配合推動社會住宅包租代管計畫，增加社會住宅供給量(表 3)。

表 3 臺中市社會住宅辦理情形

興辦方式	執行階段	戶數
第一階段		
自建	已完工	701
	興建中	2,900
	設計中	1,040
容積獎勵	已完工	190
都市計畫回饋	設計中	177
第二階段		
109 年	規劃中	770

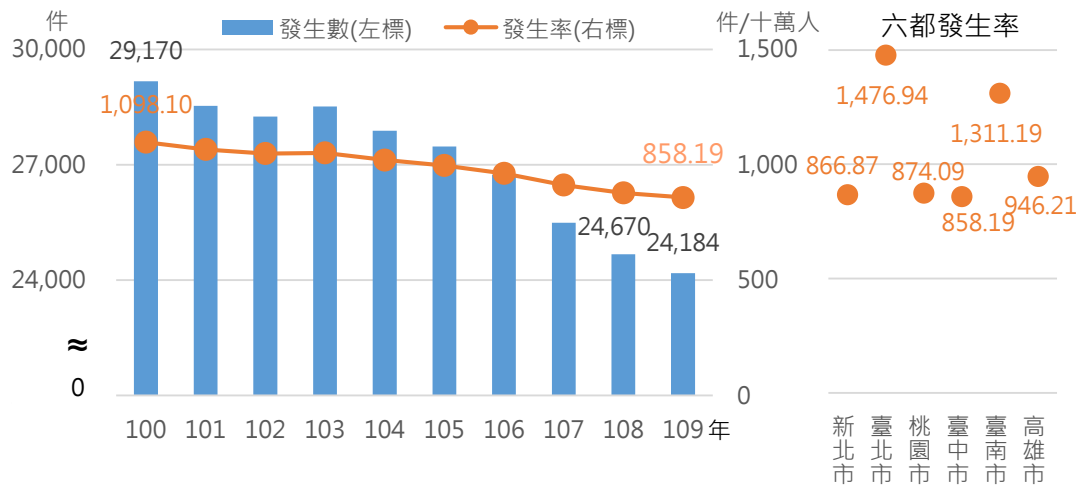
備註：資料期為截至 109 年 12 月 31 日止
資料來源：臺中市住宅發展工程處

六、警局新據點鄰近舊社站，持續維護城市安全

治安好亮眼，刑案發生率六都最低

市警局於 109 年搬遷至鄰近舊社站之潭子區新大樓，持續為本市治安維護盡力。本市刑事案件發生數自 100 年 2 萬 9,170 件逐年下降，109 年為 2 萬 4,184 件，減 4,986 件(-17.09%)；刑事案件發生率亦逐年下降，由 100 年每 10 萬人口 1,098.10 件下降至 109 年 858.19 件，減 239.91 件(-21.85%)，發生率六都中最低；刑事案件破獲率則由 100 年 77.18%逐年上升，至 109 年達 98.16%，增 20.98 個百分點。本市持續以「智慧警政，安全臺中」為願景，加強治安維護工作，並強化科技偵防，提升打擊犯罪量能，建構安全宜居城(圖 7)。

圖 7 臺中市刑事案件發生概況



資料來源：中華民國統計資訊網縣市重要統計指標查詢系統

七、從北屯總站到後花園大坑風景區，休閒好去處

健康好活力，觀光景點遊客增，國人至本市旅遊比率居六都之首

北屯總站鄰近大坑風景區，為市民假日休假踏青熱門景點。本市觀光休閒資源豐富，擁有多元的自然與人文景緻，加上為使臺中成為「月月有活動，季季有節慶」的旅遊城市，促進觀光發展品牌化、國際化，舉辦各式各樣的主題觀光亮點活動，並擴大國內外宣傳力道，提升觀光知名度。依據交通部觀光局「108年臺灣旅遊狀況調查報告」，108年國人至本市旅遊之比率為12.4%，位居六都之首，其次為新北市11.4%。

109年本市納入交通部觀光局統計之觀光遊憩據點共有24處，主要遊憩據點遊客計4,580.46萬人次，受疫情影響，僅較108年微增3.45%；進一步觀察遊客分布情形，109年4大據點遊客人次合占近6成，其中以東豐自行車綠廊及后豐鐵馬道874.29萬人次(占19.09%)最多；麗寶樂園704.89萬人次(占15.39%)次高，年增38.36%；后里馬場則受惠「2020臺灣燈會」於2月份在臺中舉辦，致遊客達532.00萬人次(占11.61%)居第4高，年增93.98%。觀光資源硬體方面，除了既有的自然與人文風光，也持續推動觀光建設，本市亦針對觀光旅

遊局及各區公所權管登山步道與休閒型自行車道進行優化及強化環境整備，至 109 年底步道總長 103.03 公里，車道總長 445.03 公里，必將帶來更多觀光人潮(表 4)。

表 4 臺中市主要觀光遊憩據點遊客人次

單位：萬人次、%

	109 年		較 108 年 增減率	109 年 全國排名
		占比		
合計	4,580.46	100.00	3.45	
東豐自行車綠廊及后豐鐵馬道	874.29	19.09	-11.99	2
麗寶樂園	704.89	15.39	38.36	4
草悟道	579.14	12.64	-12.14	7
后里馬場	532.00	11.61	93.98	9
大坑登山步道	330.44	7.21	14.06	19
臺中公園	264.87	5.78	-7.52	24
國立自然科學博物館	226.25	4.94	-14.63	28
谷關遊憩區	193.83	4.23	3.50	35
梧棲觀光漁港	154.57	3.37	-18.95	46
高美濕地	107.76	2.35	-25.62	67
其他	612.42	13.3	-2.39	

備註：因 4 捨 5 入致細項加總不為 100%

資料來源：交通部觀光局

參、發展交通任意門，便捷好生活

本市擁有溫和氣候、人文薈萃及山海屯資源，近年成長快速，各面向持續進步。捷運綠線通車，不僅是城市發展里程碑，也是軌道運輸新起點，本市除調整公車、公共自行車，協調臺鐵班次接駁，亦加強各站點周邊之轉乘配套，為本市交通發展注入新氣象；更期待後續捷運藍線連結海港及火車站、機場線連結空港、綠線延伸彰化及屯區捷運設置等，完善運輸路網，發揮接駁綜效；同時強化公車路網整合，縮短城鄉距離；並加強打造公路運輸轉運中心樞紐，暢通南來北往，促進人、物快速流通，打造臺中好行交通任意門。

註釋

1. 依經濟部之定義，金屬機電工業包括基本金屬業、金屬製品業、

電力設備及配備業、機械設備業、汽車及其零件業、其他運輸工具及其零件業、產業用機械設備維修及安裝業；資訊電子工業包括電子零組件業、電腦、電子產品及光學製品業。

2. 區位商數(Location Quotient, LQ)= [臺中市該行業從業員工人數(銷售額)/臺中市整體從業員工人數(銷售額)]/[全國該行業從業員工人數(銷售額)/全國整體從業員工人數(銷售額)]，可以顯示相較全國平均，該行業對於本市之重要性。