

建設局市政統計簡析

第 107-A07-01 號

107 年 9 月

臺中市公園綠地概況簡析

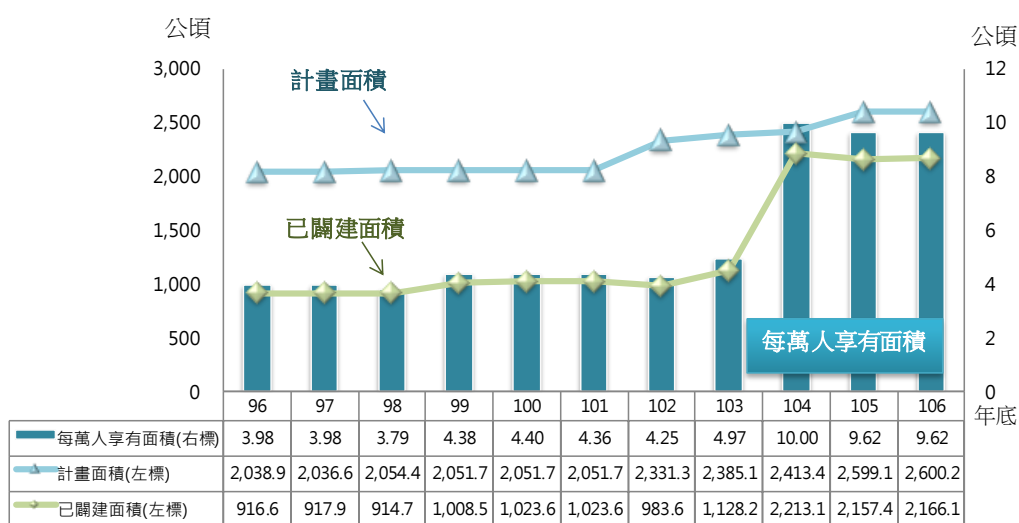
城市發展過程中，大量高樓建築物林立形成了現有都市樣貌並造成綠地面積的不足，公園綠地在都市景觀中扮演著重要的角色，除可隔絕噪音、改善空氣品質及減緩都市熱島效應，亦提供生活在都市水泥叢林中的民眾接近大地、休閒遊憩的空間。因此，如何兼顧經濟發展與自然環境的比重，提升每人平均享有綠地面積，改善公園綠地使用空間並賦予既闢公園達到安全、低碳、防災等多元機能，係打造台中成為低碳永續綠色城市的願景目標之一。

一、臺中市 106 年底都市計畫區已闢建休閒用地面積 2,166.1 公頃，平均每萬人享有公園、綠地、兒童遊樂場、體育場所及廣場面積為 9.62 公頃，居六都第 2 高。

依據都市計畫法規定，都市計畫區需規劃公共設施用地，其中公園、體育場所、綠地、廣場及兒童遊樂場，應依計畫人口密度及自然環境，作有系統之布置，除具有特殊情形外，其占用土地總面積不得少於全部計畫面積百分之十。截至 106 年底，臺中市都市計畫區內現況人口數計 225 萬 2,439 人，公園、綠地、兒童遊樂場、體育場所及廣場用地計畫面積為 2,600.2 公頃(包含大坑風景特定區、梨山風景特定區、鐵砧山風景特定區及中部科學工業園區(台中基地)等計畫範圍)，已闢建面積由 96 年的 916.6 公頃逐年增加至 106 年的 2,166.1 公頃，僅低於高雄市的 2,664.5 公頃，10 年間已闢建公園、綠地、兒童遊樂場、體育場所及廣場用地面積增加 1,249.5 公頃，為 96 年的 2.36 倍，闢建率(即已闢建面積占計畫面積)83.31%，較 96 年 44.96% 增加 38.35 個百分點。

臺中市 106 年底平均每萬人享有公園、綠地、兒童遊樂場、體育場所及廣場面積為 9.62 公頃(即都市計畫區內已闢建之公園、綠地、兒童遊樂場、體育場所及廣場面積數／年底都市計畫區人口數*10,000)，僅低於高雄市的 10.64 公頃，居六都第 2，與 96 年的 3.98 公頃比較，增加了 5.64 公頃。(詳圖 1、圖 2)

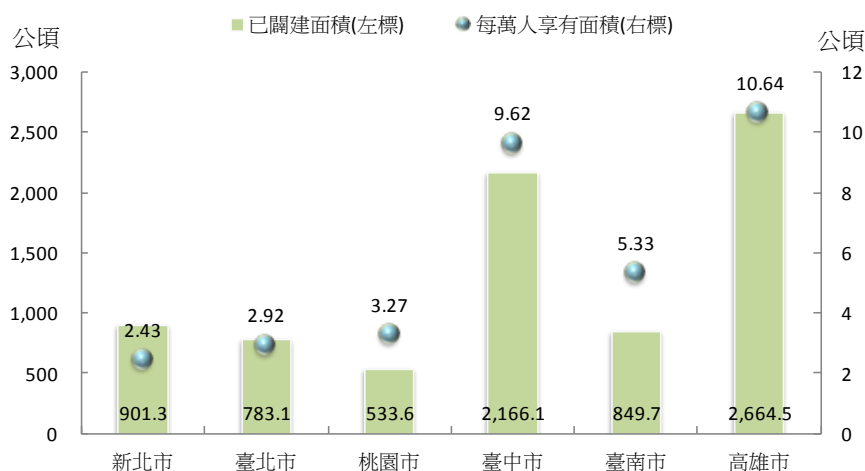
圖 1 臺中市歷年都市計畫休閒用地概況



資料來源：內政部營建署

附註：休閒用地包括公園、綠地、兒童遊樂場、體育場所及廣場

圖 2 六都 106 年底都市計畫已開闢休閒用地概況



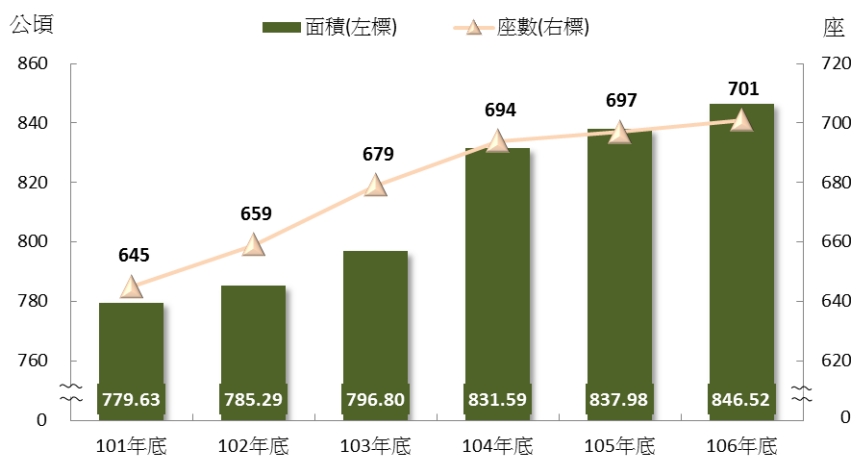
資料來源：內政部營建署

附註：休閒用地包括公園、綠地、兒童遊樂場、體育場所及廣場

二、106 年底本局已闢建之公園綠地計 701 座，面積 846.52 公頃，其中以公園 391 座為大宗，面積 724.99 公頃。如按行政區分，以北屯區 89 座數量最多，面積則以豐原區 147.82 公頃最大。

臺中市公園、綠地、兒童遊樂場、廣場及河濱公園範圍包含都市計畫及非都市計畫區並分由不同機關管理，其中由本局負責維護管理之已闢建公園綠地由 101 年底的 645 座逐年增加至 106 年底的 701 座，已開闢之公園計 391 座，面積 724.99 公頃占已開闢公園綠地面積 86%，兒童遊樂場計 163 座，面積 50.72 公頃，綠地計 89 座，面積 49.72 公頃，廣場 58 座，面積 21.09 公頃。(詳圖 3、圖 4)

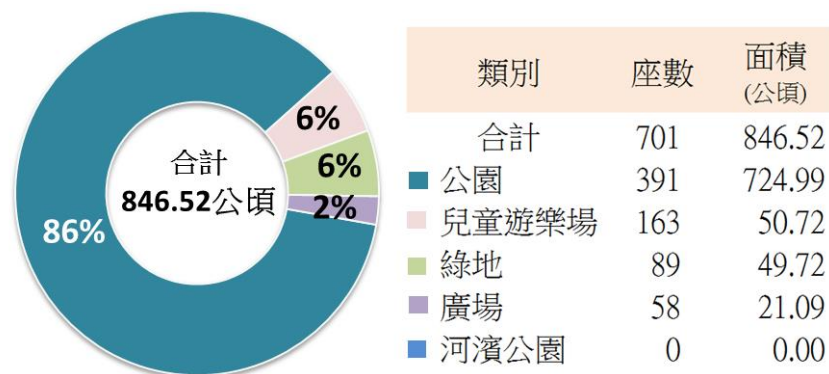
圖 3 臺中市政府建設局歷年已開闢公園綠地概況



資料來源：臺中市政府建設局

附註：公園綠地包括公園、綠地、兒童遊樂場、廣場及河濱公園

圖 4 臺中市政府建設局 106 年底已開闢公園綠地-按類別分



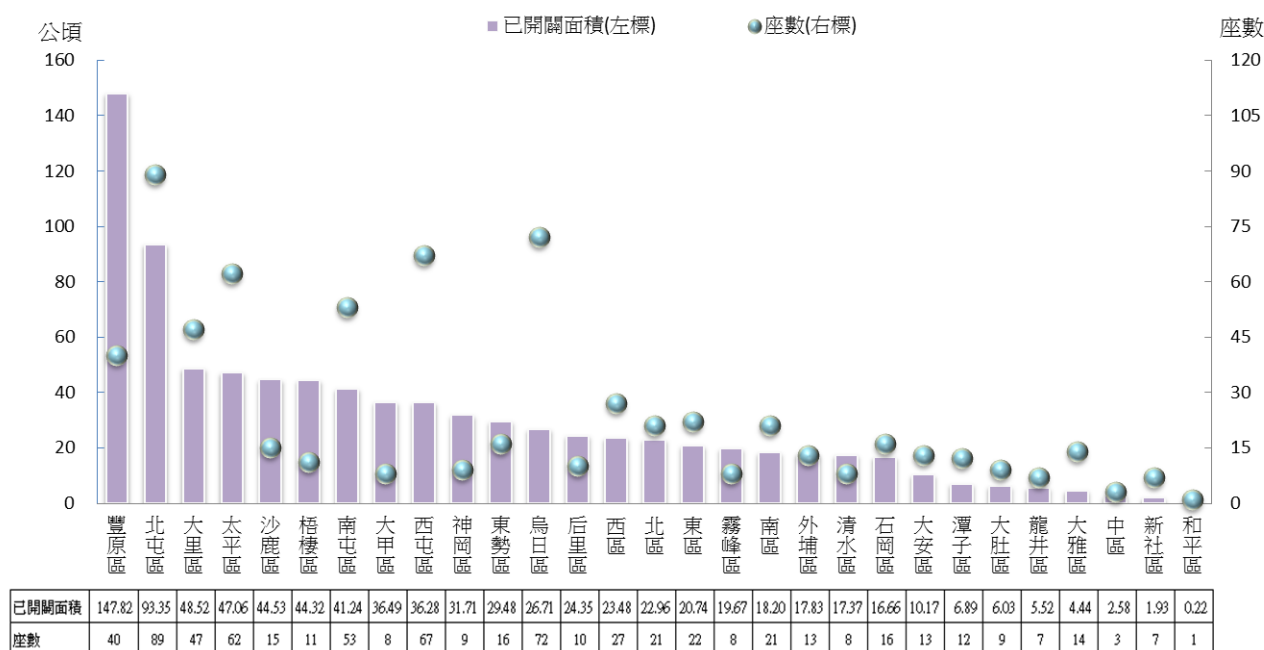
資料來源：臺中市政府建設局

附註：公園綠地包括公園、綠地、兒童遊樂場、廣場及河濱公園

如按行政區分析，本局 106 年底已開闢公園綠地數量以北屯區 89 座最多，其次為烏日區 72 座，西屯區、太平區、南屯區、大里區、豐原區等 5 個行政區公園綠地數量則介於 40~67 座之間，而后里區、神岡區、大肚區、大甲區、霧峰區、清水區、龍井區、新社區、中區及和平區等 10 個行政區之公園綠地數量均在 10 座以內，其中以和平區 1 座、中區 3 座最少。

已開闢公園綠地面積以豐原區 147.82 公頃最多，占本局 106 年底已開闢公園綠地面積之 17.46%，其次為北屯區 93.35 公頃，占 11.03%，再次為大里區 48.52 公頃、太平區 47.06 公頃、沙鹿區 44.53 公頃、梧棲區 44.32 公頃及南屯區 41.24 公頃，而潭子區、大肚區、龍井區、大雅區、中區、新社區及和平區等 7 個行政區公園綠地面積未滿 10 公頃，最少者為和平區 0.22 公頃，占本局 106 年底已開闢公園綠地面積的 0.03%。(詳圖 5)

圖 5 臺中市政府建設局 106 年底已開闢公園綠地-按行政區分



資料來源：臺中市政府建設局

附註：公園綠地包括公園、綠地、兒童遊樂場、廣場及河濱公園

三、為使老舊公園綠地重新賦予新活力，本局啟動老舊公園改造工程計畫，汰換罐頭遊具規劃 12 感官式遊具，打造友善共融式公園，107 年 7 月止已完成 22 座，8 座施工中，19 座規劃中。

臺中市公園綠地經長期使用，相關設施多已老舊損壞，除充斥罐頭式塑膠遊具，亦缺乏足夠綠地、植栽及無障礙通行步道，活動空間不足，失去城市綠肺與休閒應有的功能。為使老舊公園綠地重新賦予新活力，營造更具創意及互動性之公園，本局從 105 年開始進行老舊公園改造工程，將對人體有危害疑慮之塑膠遊具如塑膠溜滑梯、地墊等依照老舊狀況排序逐步予以汰換，進行 12 感官遊具改造，改設沙坑及磨石子溜滑梯等更天然的材質和大自然相容的兒童遊戲場環境，營造兼顧地方特色且無障礙之多元友善共融環境，以期讓公園環境更能寓教於樂。

截至 107 年 7 月止，本局已推動東勢區、豐原區、后里區、大甲區、外埔區、清水區、大雅區、潭子區、北屯區、西屯區、南屯區、東區、北區、南區、大里區及太平區等 16 個行政區共 49 座公園綠地設施改善計畫，目前已完成 22 座，8 座施工中，19 座規劃中。其中南屯區的豐樂、豐富公園，北屯區的廊子公園及北區的中正公園將新增跑酷、滑板等極限設施，讓公園設施更有趣、更具挑戰性。而南區的文林、民興公園，北區的梅川、山西、曉明、英士公園，西屯區的青海、甘肅、朝貴、上德公園，北屯區的松勇、旅順公園等 12 處鄰里公園為首批改善規劃設計為無障礙「友善共融式公園」，讓成人、不同年齡兒童和行動不便者都能使用。(詳圖 6)

另為打造更友善親子環境，也針對文心森林公園、豐樂雕塑公園、北屯兒童公園、台中公園、秋紅谷公園、清水鰲峰山公園、后里環保公園等 7 處亮點公園內的 16 座廁所進行改善及新設親子廁所，以符合規範並提升使用便利性，設計舒適、美觀的廁所空間，希望藉此全面提升公園內親子及無障礙機能。

圖 6 臺中市政府建設局 105-107 年公園綠地遊具改善計畫



資料來源:臺中市政府建設局
 備註:統計時間為107年7月

四、為均衡臺中市各行政區公園綠地建設差距，提高市民休閒遊憩機能，本局已規劃太平區兒1公園、大雅區兒6公園、外埔區兒3公園、神岡區公兒1-4公園等4座公園新闢工程，總面積1.14公頃。

過去都市計畫區編定為公園用地使用後，因缺乏用地徵收及工程經費遲未闢建，公園綠地建設存在著地區間差異，為解決此問題，本局積極爭取市府預算闢建公園，目前已規劃太平區兒1公園、大雅區兒6公園、外埔區兒3公園、神岡區公兒1-4公園等4座公園新闢工程計畫，總經費預估7億3,282餘萬元(包含用地徵收與地上補償費6億9,798餘萬元，工程費3,484餘萬元)。

太平區兒1公園面積0.18公頃，以太平盛產的枇杷為構想主軸，園內包含特色溜滑梯、沙坑、共融式遊戲沙桌、平衡木踏樁、鞦韆及

光影涵洞等兒童遊戲設施，以設施減量及全區無障礙為原則並規劃65%大面積綠地及複層植栽吸收多餘雨水，達到涵養水源並兼具儲水功能，預計107年10月底完工，期望成為老少咸宜的鄰里休憩公園，帶給市民更美好的生活品質。

大雅區兒6公園面積0.6公頃，採用12感官式遊樂設施包含大碗公溜滑梯、蜂巢攀爬塔、行星爬架、沙坑、光影涵洞及大小踏椿等，讓各年齡層孩童皆可使用。另外，公園內規劃大面積綠地空間，設計擁有涵養水源及儲水功能的多功能活動草皮及複層植栽，搭配20種以上喬灌木提高綠化量，並規劃全區無障礙環園步道，預計108年2月底完工，讓高齡者、行動不便者及幼童等皆能享受綠地空間。

外埔區兒三公園及神岡公兒1-4公園面積分別為0.20公頃及0.16公頃，目前辦理用地徵收中，公園內部規劃設置12感官遊憩設施、步道、植栽新植配置及打造無障礙之休憩空間，營造適合民眾居住之生活環境，期望提升公園整體效益及環境品質與帶動地方繁榮發展。(詳表1)

表 1 臺中市政府建設局 107 年新闢公園計畫

計畫名稱	面積(公頃)	用地徵收與地上補償費(元)	工程費(元)	辦理情形
合計	1.14	697,985,049	34,849,167	
太平區兒1公園新闢工程	0.18	109,556,256		施工中
大雅區兒6公園新闢工程	0.60	411,251,793	24,429,167	施工中
外埔區兒3公園新闢工程	0.20	62,684,000	5,510,000	用地徵收中
神岡區公兒1-4公園新闢工程	0.16	114,493,000	4,910,000	用地徵收中

備註:1.太平區兒1公園及大雅區兒6公園新闢工程係合併發包

2.統計時間為107年7月

資料來源:臺中市新建工程處

五、未來展望

公園綠地在都市景觀中扮演著重要的角色，也擔負了減碳、減緩都市熱島效應等潛在效益，惟公園闢建用地之取得實屬不易，部分公園自都市計畫發佈為公園用地或非都市計畫編定為遊憩用地使用後，歷經數十年，因缺乏經費辦理用地徵收及工程興建，致遲遲無法闢建，為解決此問題，本局將持續編列相關預算執行，透過通盤規劃，以安全、生態及永續之特性並結合 12 感官遊具，充分運用各區地方豐富的景觀及生態，構築具有特色的大臺中公園綠地闢建工程。

除了新建公園，本局針對既有公園的老舊設施及罐頭式塑膠遊具持續推動改造工程，將對人體有危害疑慮之塑膠遊具依照老舊狀況排序逐步予以汰換，以提升市民生活品質，創造水與綠的宜居環境並提升市民每人享有綠地面積，打造出綠意盎然宜居的生活首都。