

## 乙、各基金業務計畫：

本市 108 年度總預算案附屬單位預算及其綜計表，計有 21 個特種基金所編列之附屬單位預算，並按營業基金、作業基金、特別收入基金等 3 類，分類綜計彙編而成；至各附屬單位預算內之分預算，則以合併方式，併入所隸屬之附屬單位預算內（詳圖 1）。茲就以上各類基金業務計畫，分別說明如下：

### 壹、營業基金：

#### 一、經濟發展局主管

豐原農產品股份有限公司：

- (一)產業整體經營環境：發揮果菜批發市場集散、價格形成、行情報導、接受產銷班之銷售、建立分級包裝、引導市場產銷功能、配合拍賣及議價並行之交易方式，使產銷均獲得最大利益為營運目標。
- (二)配合政府政策辦理食物銀行，提供豐原區社區關懷協會。
- (三)公司主要營運項目之經營趨勢：做好產銷市場需求之調查，並辦理代收代付工作，建立公平交易平臺，保護生產者及服務大眾。

#### 二、交通局主管

臺中捷運股份有限公司：

- (一)於捷運運輸本業：於初勘、履勘與試營運階段，依據營運策略，執行接管捷運綠線系統操作任務，完成通車前準備。
- (二)於多元附屬事業：提高商業坪效及創造權利金收入，推動微電影行銷、動漫動畫故事合作行銷、多媒體廣告合作、空間出租、商品開發銷售、異業合作、金融服務、物業管理、停車場經營及太陽能屋頂出租等工作。

### 貳、作業基金：

## 一、人事處主管

臺中市政府公教人員住宅及福利委員會：

積極辦理本府所屬機關學校公教人員貼補購置住宅利息及急難救助等業務，確實照護員工生活。

## 二、交通局主管

臺中市公有停車場基金：

公有停車場委外經營權利金收入、路邊、路外（含立體）公有停車場停車費收入、拖吊汽機車全年移置費、保管費收入及公有地租予民間場地租金收入；全市停車場清潔維護、停車管理及違規拖吊所需人事及各項管理總務費用、設備新設、更新，停車場建築及附屬設備維護、修繕、更新、新設，停車場及週邊道路等相關設施設備工程，以充分達到「專款專用」之目標。

## 三、建設局主管

臺中市管線工程統一挖補作業基金：

- (一)執行路面修補、代辦管線挖掘及回填作業，配合各委辦管線單位共同或聯合施工，以減少道路挖掘次數，並提昇工程品質。
- (二)管制全市管線挖掘及回填作業，建立管道施工統一規範，並對各管線單位申挖案件採取共同或聯合施工，維護道路品質，保障市民用路之權益。

## 四、都市發展局主管

臺中市都市更新及都市發展建設基金：

- (一)將都市計畫變更、都市計畫容積獎勵回饋及都市更新事業所得之收入，辦理本市都市更新及都市發展規劃研究等各項都市建設事項。
- (二)辦理都市計畫樁測釘、都市計畫通盤檢討、都市計畫土地使用分區核發暨地籍逕為分割作業、加強輔導公寓大廈事務管理及興建社會住宅等計畫。

臺中市住宅基金：

- (一)辦理興辦、價購、承租社會住宅及其附屬服務設施。
- (二)營運、管理及維護社會住宅及其附屬服務設施或其他資產。

## 五、衛生局主管

臺中市醫療作業基金：

- (一)一般門診醫療：不分科別門診醫療，各所均依規定收費據以編列基金預算之收入，並量入為出編列門診醫療所需成本費用。
- (二)體檢：一般身體健康檢查項目（兵役體檢除外）每案收費 150 元，其中 50 元解繳公庫作為公務單位預算之規費收入，另 100 元始納入基金預算。
- (三)X 光檢查：部分衛生所設有 X 光設備，依規定一般門診每案收費 200 元，肺結核個案管理免費。
- (四)本基金係由衛生局暨 29 區衛生所及梨山衛生所等 31 個分基金彙總而成。

## 六、地政局主管

臺中市市地重劃基金：

- (一)本基金係依據平均地權條例暨施行細則、臺中市市地重劃基金收支保管及運用辦法相關規定辦理，編列所需各項重劃工程費用及貸款利息，依平均地權條例施行細則第 84 條規定，重劃後折價抵付土地(簡稱抵費地)公開標售，處理所得價款，抵付重劃負擔總費用。
- (二)本基金含第十二期市地重劃、臺中港特定區(市鎮中心)市地重劃、成功路二側市地重劃、第十三期市地重劃、第十四期市地重劃、第十五期市地重劃等 6 個分支計畫。

臺中市實施平均地權基金：

- (一)本基金係各市地重劃區提撥盈餘款半數解繳、結餘款解繳及各區段徵收盈餘款解繳作為基金。
- (二)辦理撥貸業務，貸款給市地重劃區及區段徵收區做為開發費用；補助已辦竣市地重劃區或區段徵收區公共設施管理及維護

等相關經費，含公共建設、維護、設備、人事、業務、旅運及管理費用。

臺中市區段徵收作業基金：

- (一)建立土地儲備制度，加強新市鎮、新社區之開發建設，並對土地資源做合理之新分配，運用新規劃後產生之開發利益，投注於全體社會大眾以達「地盡其利」、「地利共享」之土地政策目標。
- (二)為推動區段徵收業務，集中運用籌措之經費，加強財務收支管理與監督，特設立本基金，並分設水湳機場區段徵收、捷運文心北屯線機廠及車站區段徵收、臺中糖廠區段徵收、烏日（前竹地區）區段徵收、豐富專案區段徵收及烏日（九德地區）區段徵收等 6 個分支計畫。

七、經濟發展局主管

臺中市工業區開發管理基金：

- (一)運用輔導工廠完成擴廠計畫回饋金及工業區開發計畫所得之收入，辦理本市工業區相關研究規劃及開發與管理、工廠技術輔導服務、輔導未登記工廠合法化及工廠登記、變更登記等業務，以提升本市工業發展。
- (二)配合臺中區域計畫新訂或擴大都市計畫(產業型)產業園區區位評估及申請設置計畫，辦理大里夏田及神岡地區有關產業園區申請設置前置作業，並依計畫預定期程配合編列預算。

## 叁、特別收入基金：

一、地政局主管

臺中市自辦市地重劃地區管理維護基金：

依本府核定自辦市地重劃區重劃工程費用 5%作為主要基金來源，辦理自辦重劃區域公共設施管理維護業務，各區專款專用。

二、經濟發展局主管