

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年度終了借款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了借款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增加	減少		
臺中市市地重劃基金第十三期市地重劃													
97年開發費用	平均地權基金	97	100	102	1,100,000,000	900,000,000	900,000,000	-	-	-	-	2,000,000,000	
97年開發費用	地方建設基金或金融機構	-	-	-	-	196,216,000	-	-	-	-	-	-	
99年開發費用	地方建設基金或金融機構	-	-	-	-	1,978,891,000	-	-	-	-	-	-	
100年開發費用	平均地權基金	-	-	-	-	2,000,000,000	-	-	-	-	-	-	
100年開發費用	地方建設基金或金融機構	-	-	-	-	2,550,588,000	-	-	-	-	-	-	
臺中市市地重劃基金第十四期市地重劃													
97年開發費用	平均地權基金	97	98	104	50,000,000	-	-	-	-	-	-	50,000,000	
99年開發費用	平均地權基金	99	99	104	950,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	-	-	-	1,950,000,000	
99年開發費用	地方建設基金或金融機構	-	-	-	-	1,050,109,000	-	-	-	-	-	-	
100年開發費用	平均地權基金	-	-	-	-	1,000,000,000	-	-	-	-	-	-	
100年開發費用	地方建設基金或金融機構	-	-	-	-	11,461,170,000	-	-	-	-	-	-	
臺中市市地重劃基金臺中港特定區(市鎮中心)市地重劃													
98年開發費用	金融機構	98	98	101	408,000,000	-	-	408,000,000	328,000,000	-	-	80,000,000	
臺中市市地重劃基金南陽市地重劃													

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年 度終了借 款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調 整數		本年度 終了借 款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增加	減少		
93年開發 費用	金融機構	93	93	101	2,500,000	-	-	2,500,000	-	-	-	2,500,000	
94年開發 費用	金融機構	94	94	101	2,500,000	-	-	2,500,000	-	-	-	2,500,000	
96年開發 費用	金融機構	96	96	101	138,000,000	-	-	95,000,000	-	-	-	138,000,000	
97年開發 費用	金融機構	97	97	101	60,000,000	-	-	-	-	-	-	60,000,000	
98年開發 費用	金融機構	98	98	101	45,000,000	-	-	-	-	-	-	45,000,000	
臺中市市 地重劃基 金成功路 二側市地 重劃													
93年開發 費用	金融機構	93	93	101	500,000	-	-	-	-	-	-	500,000	
94年開發 費用	金融機構	94	94	101	500,000	16,316,000	16,316,000	-	-	-	-	16,816,000	
96年開發 費用	金融機構	96	96	101	500,000	84,723,000	43,684,000	-	-	-	-	44,184,000	
97年開發 費用	金融機構	98	98	101	35,000,000	4,365,000	-	-	-	-	-	35,000,000	
99年開發 費用	金融機構	99	99	101	40,000,000	-	-	-	-	-	-	40,000,000	
100年開發 費用	地方建設基金 或金融機構	-	-	-	-	51,090,000	-	-	-	-	-	-	
臺中市區 段徵收作 業基金廊 子地區區 段徵收													
100年預算	地方建設基 金、平均地權基 金或金融機構	-	-	-	-	-	-	680,000,000	-	-	-	-	
84年保留 款	中美基金	84	98	102	8,000,000	-	-	-	-	-	-	8,000,000	
100年預算	平均地權基金	86	-	-	100,000,000	-	-	100,000,000	100,000,000	-	-	-	

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年度終了借款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了借款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增加	減少		
99年保留款	金融機構	91	-	-	1,000,000,000	-	-	1,000,000,000	1,000,000,000	-	-	-	
91年保留款	金融機構	91	98	107	1,200,000,000	-	-	-	-	-	-	1,200,000,000	
100年預算	地方建設基金	95	-	-	140,000,000	-	-	140,000,000	140,000,000	-	-	-	
95年保留款	地方建設基金	95	98	107	220,000,000	-	-	-	-	-	-	220,000,000	
100年預算	地方建設基金	96	-	-	80,000,000	-	-	80,000,000	80,000,000	-	-	-	
100年預算	平均地權基金	97	-	-	220,000,000	-	-	220,000,000	220,000,000	-	-	-	
臺中市區 段徵收作 業基金水 湳機場區 段徵收													
98年保留款-開發費用	平均地權基金、地方建設基金或金融機構	-	-	-	-	3,554,637,000	-	-	-	-	-	-	
99年保留款-開發費用	平均地權基金、地方建設基金或金融機構	-	-	-	-	7,414,126,000	-	-	-	-	-	-	
100年預算-開發費用	平均地權基金、地方建設基金或金融機構	-	-	-	-	7,746,770,000	-	-	-	-	-	-	
95年保留款-開發費用	平均地權基金	95	100	101	25,905,000	-	-	-	-	-	-	25,905,000	
96年保留款-開發費用	平均地權基金	96	100	101	8,295,000	-	-	-	-	-	-	8,295,000	
97年保留款-開發費用	平均地權基金	97	100	101	165,800,000	-	-	-	-	-	-	165,800,000	
98年保留款-開發費用	平均地權基金	100	101	103	-	100,000,000	100,000,000	-	-	-	-	100,000,000	

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年 度終了借 款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調 整數		本年度 終了借 款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增加	減少		
97年保留 款-開發費 用	地方建設基金	100	101	105	-	1,300,000,000	1,300,000,000	-	-	-	-	1,300,000,000	
97年保留 款-開發費 用	地方建設基金	100	101	105	-	351,388,000	351,388,000	-	-	-	-	351,388,000	
98年保留 款-開發費 用	地方建設基金	100	101	105	-	848,612,000	848,612,000	-	-	-	-	848,612,000	
98年保留 款-開發費 用	地方建設基金	100	101	105	-	500,000,000	500,000,000	-	-	-	-	500,000,000	
97年保留 款-開發費 用	金融機構	100	101	106	-	6,000,000,000	6,000,000,000	-	-	-	-	6,000,000,000	
97年保留 款-開發費 用	金融機構	100	101	106	-	6,200,000,000	6,200,000,000	-	-	-	-	6,200,000,000	
臺中市區 段徵收作 業基金高 鐵臺中車 站門戶地 區區段徵 收													
95年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	3,500,000,000	-	-	-	-	-	-	
96年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	3,393,909,000	-	-	-	-	-	-	
96年保留 款-開發費 用	平均地權基金	-	-	-	-	-	-	96,875,000	-	-	-	-	
97年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	865,008,000	-	-	-	-	-	-	

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年 度終了借 款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調 整數		本年度 終了借 款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增加	減少		
98年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	328,329,000	-	-	-	-	-	-	
99年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	100,220,000	-	-	-	-	-	-	
100年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	89,782,000	-	-	-	-	-	-	
95年保留 款-開發費 用	平均地權基金	95	100	103	96,875,000	-	-	-	-	-	-	96,875,000	
臺中市區 段徵收作 業基金捷 運文心北 屯線機廠 及車站區 段徵收													
96年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	3,393,072,000	-	-	-	-	-	-	
97年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	196,290,000	-	-	-	-	-	-	
98年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	171,123,000	-	-	-	-	-	-	
99年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	106,229,584	-	-	-	-	-	-	
100年預 算-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	70,714,000	-	-	-	-	-	-	
96年保留 款-開發費 用	地方建設基金	98	98	104	50,000,000	-	-	-	-	-	-	50,000,000	

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年 度終了借 款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調 整數		本年度 終了借 款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增加	減少		
臺中市區 段徵收作 業基金捷 運文心北 屯線機廠 及車站區 段徵收	地方建設基金	100	101	104	-	970,000,000	970,000,000	-	-	-	-	970,000,000	
96年保留 款-開發費 用													
臺中市區 段徵收作 業基金臺 中糖廠區 段徵收	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	14,692,000	-	-	-	-	-	-	
100年預 算-開發費 用													
98年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	613,000,000	-	-	-	-	-	-	
96年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	689,590,000	-	-	-	-	-	-	
96年保留 款-開發費 用	平均地權基金	100	101	106	-	50,000,000	50,000,000	-	-	-	-	50,000,000	
臺中市區 段徵收作 業基金太 平新光區 段徵收	地方建設基金 或金融機構	-	-	-	-	1,810,125,000	-	-	-	-	-	-	
100年預 算-開發費 用													
100年預算 開發費用	償還臺灣土 地銀行豐原分行	-	-	-	-	-	-	710,403,000	-	-	-	-	
開發費用	金融機構	97	99	101	549,250,000	-	-	-	-	-	-	549,250,000	
開發費用	金融機構	98	99	101	161,152,800	-	-	-	-	-	-	161,152,800	

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年 度終了借 款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調 整數		本年度 終了借 款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增加	減少		
臺中市區 段徵收作 業基金烏 日(前竹 地區)區 段徵收													
95年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	3,446,227,849	-	-	-	-	-	-	-
96年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	631,163,000	-	-	-	-	-	-	-
97年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	53,023,000	-	-	-	-	-	-	-
98年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	49,848,000	-	-	-	-	-	-	-
99年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	38,659,000	-	-	-	-	-	-	-
100年預 算-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	525,187,000	-	-	-	-	-	-	-
開發費用	金融機構	94	94	104	500,000	-	-	-	-	-	-	500,000	
開發費用	金融機構	95	95	104	8,000,000	-	-	-	-	-	-	8,000,000	
開發費用	金融機構	96	96	104	4,000,000	-	-	-	-	-	-	4,000,000	
開發費用	金融機構	97	97	104	3,000,000	-	-	-	-	-	-	3,000,000	
開發費用	金融機構	98	98	104	1,500,000	-	-	-	-	-	-	1,500,000	
開發費用	金融機構	99	99	104	3,000,000	-	-	-	-	-	-	3,000,000	
95年保留 款-開發費 用	金融機構	100	100	104	-	2,000,000	2,000,000	-	-	-	-	2,000,000	

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年 度終了借 款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調 整數		本年度 終了借 款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增加	減少		
臺中市區 段徵收作 業基金烏 日(九德 地區)區 段徵收													
96年保留 款-開發費 用	平均地權基金 、地方建設基 金或金融機構	-	-	-	-	96,576,000	-	-	-	-	-	-	-
97年保留 款-開發費 用	平均地權基金 、地方建設基 金或金融機構	-	-	-	-	2,066,332,000	-	-	-	-	-	-	-
98年保留 款-開發費 用	平均地權基金 、地方建設基 金或金融機構	-	-	-	-	36,904,000	-	-	-	-	-	-	-
99年保留 款-開發費 用	平均地權基金 、地方建設基 金或金融機構	-	-	-	-	26,467,000	-	-	-	-	-	-	-
100年預 算-開發費 用	平均地權基金 、地方建設基 金或金融機構	-	-	-	-	228,692,000	-	-	-	-	-	-	-
96年保留 款-開發費 用	金融機構	97	97	104	1,600,000	-	-	-	-	-	-	1,600,000	
96年保留 款-開發費 用	金融機構	99	99	104	1,500,000	-	-	-	-	-	-	1,500,000	
臺中市區 段徵收作 業基金擴 大大里都 市計畫(東 昇里、日 新里、大 里里地 區)區段徵 收													
97年保留 款-開發費 用	平均地權基金	100	100	104	-	58,000,000	58,000,000	-	-	-	-	58,000,000	
98年保留 款-開發費 用	平均地權基金	100	100	104	-	32,380,000	32,380,000	-	-	-	-	32,380,000	

臺中市附屬單位決算

長期債務舉借與償還綜計表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

借款項目	債權人	借款年度	償還時間		截至上年 度終了借 款餘額	本年度舉借金額		本年度償還金額		本年度調 整數		本年度 終了借 款餘額	備註
			起	止		預算數	決算數	預算數	決算數	增 加	減 少		
100年預 算-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	4,093,695,000	-	-	-	-	-	-	
99年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	3,960,000	-	-	-	-	-	-	
98年保留 款-開發費 用	平均地權基 金、地方建設 基金或金融機 構	-	-	-	-	10,186,820,000	-	-	-	-	-	-	
96年保留 款-開發費 用	平均地權基金	100	100	104	-	9,620,000	9,620,000	-	-	-	-	9,620,000	
臺中市區 段徵收作 業基金文 山工業區 區段徵收													
100年預 算-開發費 用	地方建設基金 或金融機構	-	-	-	-	191,186,000	-	-	-	-	-	-	
總計					6,880,877,800	94,447,824,433	18,382,000,000	3,535,278,000	1,868,000,000	-	-	23,394,877,800	