

拾、公共建設

X. Public Works

表 10-1 臺中市都市計畫區面積與人口

單位：平方公里、人、人/平方公里

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		面積 (A) Area	計畫人口數 (B) Planning Population
民國104年底	End of 2015	538.8602	3,089,600
民國105年底	End of 2016	538.8602	3,089,600
民國106年底	End of 2017	538.8843	3,089,600
民國107年底	End of 2018	539.1771	3,084,300
民國108年底	End of 2019	538.6439	3,082,850
民國109年底	End of 2020	538.6872	3,082,850
民國110年底	End of 2021	538.7841	3,082,850
民國111年底	End of 2022	538.7761	3,082,850
民國112年底	End of 2023	538.7098	3,074,850
民國113年底	End of 2024	538.7098	3,074,850
民國114年底	End of 2025	538.6066	3,074,850
臺中市都市計畫	Taichung Master Plan	113.9190	1,300,000
豐潭雅神	Fengyuan, Tanzi, Daya & Shengang	60.5534	405,500
大平霧	Dali, Taiping & Wufeng	27.5918	344,400
東勢	Dongshi	10.0547	60,000

資料來源：本府都市發展局。

附註：本表內都市計畫區面積與表1-7之都市土地面積數值有所差異，係因資料來源及定義不同所致。

Table 10-1 Area & Population of Urban Planning Districts in Taichung

Unit : Km² ; Persons ; Person/Km²

現況人口數 (C) Present Population	計畫人口密度 (B/A) Planning Density of Population	現況人口密度 (C/A) Present Density of Population
2,213,388	5,733.58	4,107.54
2,241,542	5,733.58	4,159.78
2,252,439	5,733.33	4,179.82
2,268,856	5,720.38	4,208.00
2,283,495	5,723.35	4,239.34
2,285,775	5,722.89	4,243.23
2,280,830	5,721.87	4,233.29
2,293,627	5,721.95	4,257.11
2,317,326	5,707.80	4,301.62
2,334,311	5,707.80	4,333.15
2,353,710	5,708.90	4,370.00
1,196,146	11,411.62	10,499.97
329,171	6,696.57	5,436.04
286,931	12,481.97	10,399.14
17,439	5,967.36	1,734.41

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

Note : The urban planning district area in this table & the urban land area in table 1-7 have different sources & definitions.

表 10-1 臺中市都市計畫區面積與人口 (續完)

單位：平方公里、人、人/平方公里

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		面積 (A) Area	計畫人口數 (B) Planning Population
大甲	Dajia(1)	7.1161	60,000
大甲(日南地區)	Dajia(2)	3.0635	13,000
后里	Houli	6.6485	36,500
新社	Xinshe	2.0378	6,000
外埔	Waipu	1.2417	8,000
大安	Da'an	1.9142	4,400
烏日大肚	Wuri&Dadu	27.0368	136,400
臺中市大坑風景特定區	Dakeng	35.3351	15,000
谷關風景特定區	Guguan	1.4788	800
梨山風景特定區	Lishan	2.7940	2,500
鐵砧山風景特定區	Tiezhenshan	1.3816	350
中部科學工業園區台中 基地附近特定區	Science Park	29.6871	90,000
石岡水壩特定區	Shigang	7.5442	12,000
臺中港特定區	Taichung Harbor	199.2083	580,000

資料來源：本府都市發展局。

附註：本表內都市計畫區面積與表1-7之都市土地面積數值有所差異，係因資料來源及定義不同所致。

Table 10-1 Area & Population of Urban Planning Districts in Taichung
(Cont. End)

Unit : Km² ; Persons ; Person/Km²

現況人口數 (C) Present Population	計畫人口密度 (B/A) Planning Density of Population	現況人口密度 (C/A) Present Density of Population
30,287	8,431.58	4,256.12
3,093	4,243.51	1,009.63
24,134	5,489.96	3,629.99
4,732	2,944.35	2,322.11
2,906	6,442.78	2,340.34
1,298	2,298.61	678.09
76,799	5,044.98	2,840.54
7,079	424.51	200.34
1,812	540.98	1,225.32
3,121	894.77	1,117.04
216	253.33	156.34
50,047	3,031.62	1,685.82
7,007	1,590.63	928.79
311,492	2,911.53	1,563.65

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

Note : The urban planning district area in this table & the urban land area in table 1-7 have different sources & definitions.

表 10-2 臺中市都市計畫土地使用分區面積

單位：公頃

年底別 End of Year		總計 Grand Total	都市發展地區	
			合計 Total	住宅區 Residential District
民國104年底	End of 2015	53,886.02	33,927.70	9,809.30
民國105年底	End of 2016	53,886.02	33,897.50	9,432.36
民國106年底	End of 2017	53,888.43	33,907.98	9,434.56
民國107年底	End of 2018	53,917.73	33,593.40	9,509.39
民國108年底	End of 2019	53,864.40	33,571.97	9,518.24
民國109年底	End of 2020	53,868.72	33,601.24	9,965.30
民國110年底	End of 2021	53,878.41	33,627.68	9,987.14
民國111年底	End of 2022	53,877.61	33,633.19	9,986.83
民國112年底	End of 2023	53,870.98	33,602.06	10,039.44
民國113年底	End of 2024	53,870.98	33,682.36	10,028.72
民國114年底	End of 2025	53,860.66	33,685.84	10,008.87

資料來源：本府都市發展局。

附註：本表內都市計畫區面積與表1-7之都市土地面積數值有所差異，係因資料來源及定義不同所致。

Table 10-2 Land Use District Area of Urban Planning District in Taichung

Unit : Ha.

Urban Developed Area				
商業區 Commercial District	工業區 Industrial District	行政區 Administration District	文教區 Education District	公共設施用地 Public Facilities Land
1,003.50	2,592.48	—	302.26	11,856.01
959.31	2,594.11	—	302.26	12,416.83
959.29	2,596.79	—	302.07	12,420.02
957.78	2,599.96	—	297.91	12,467.00
958.47	2,597.40	—	301.82	12,427.76
1,017.36	2,610.83	—	302.25	11,940.81
1,028.04	2,628.39	—	304.06	11,914.23
1,028.63	2,628.66	—	304.06	11,920.61
1,035.93	2,627.76	—	304.06	11,825.52
1,047.56	2,628.75	—	304.06	11,814.19
1,047.58	2,631.88	—	306.77	11,829.81

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

Note : The urban planning district area in this table & the urban land area in table 1-7 have different sources & definitions.

表 10-2 臺中市都市計畫土地使用分區面積（續完）

單位：公頃

年底別 End of Year	都市發展地區 Urban Developed Area		合計 Total
	特定專用區 Specific Precincts	其他 Other District	
	民國104年底 End of 2015	8,052.66	
民國105年底 End of 2016	7,881.13	311.49	19,988.52
民國106年底 End of 2017	7,882.91	312.34	19,980.45
民國107年底 End of 2018	7,446.96	314.41	20,324.32
民國108年底 End of 2019	7,454.10	314.18	20,292.42
民國109年底 End of 2020	7,455.42	309.27	20,267.48
民國110年底 End of 2021	7,456.96	308.86	20,250.73
民國111年底 End of 2022	7,457.48	306.92	20,244.42
民國112年底 End of 2023	7,463.43	305.92	20,268.92
民國113年底 End of 2024	7,552.65	306.43	20,188.62
民國114年底 End of 2025	7,552.65	308.28	20,174.82

資料來源：本府都市發展局。

附註：本表內都市計畫區面積與表1-7之都市土地面積數值有所差異，係因資料來源及定義不同所致。

Table 10-2 Land Use District Area of Urban Planning District in Taichung
(Cont. End)

Unit : Ha.

非都市發展地區				
Non-urban Developed Area				
農業區	保護區	風景區	河川區	其他
Agricultural District	Protected District	Landscape District	River District	Other District
15,625.05	3,078.27	384.19	831.66	39.15
15,655.25	3,078.27	384.19	831.66	39.15
15,641.47	3,078.27	384.19	837.37	39.15
15,726.86	3,161.48	392.07	1,004.85	39.07
15,695.73	3,160.86	392.07	1,004.74	39.03
15,666.27	3,160.85	383.85	1,012.63	43.88
15,642.00	3,159.54	383.03	1,022.28	43.88
15,635.56	3,160.36	382.40	1,022.28	43.82
15,638.31	3,160.36	382.40	1,052.77	35.08
15,557.04	3,161.49	382.24	1,052.77	35.08
15,481.51	3,149.03	456.43	1,052.77	35.08

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

Note : The urban planning district area in this table & the urban land area in table 1-7 have different sources & definitions.

表 10-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積

單位：公頃

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		合計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square
民國104年底	End of 2015	11,856.01	1,831.09	323.70	46.97
民國105年底	End of 2016	12,416.83	1,835.18	455.50	75.57
民國106年底	End of 2017	12,420.02	1,835.12	454.71	76.96
民國107年底	End of 2018	12,467.00	1,797.35	478.02	79.30
民國108年底	End of 2019	12,427.76	1,769.45	459.34	77.89
民國109年底	End of 2020	11,940.81	1,793.93	374.68	47.06
民國110年底	End of 2021	11,914.23	1,811.34	374.73	50.28
民國111年底	End of 2022	11,920.61	1,810.81	374.64	50.30
民國112年底	End of 2023	11,825.52	1,816.82	369.05	47.95
民國113年底	End of 2024	11,814.19	1,816.49	369.37	47.95
民國114年底	End of 2025	11,831.91	1,820.02	369.71	47.95
臺中市都市計畫	Taichung Master Plan	4,026.73	368.33	59.92	29.70
豐潭雅神	Fengyuan, Tanzi, Daya & Shengang	881.01	99.15	25.46	4.85
大平霧	Dali, Taiping & Wufeng	872.24	87.35	8.95	5.61
東勢	Dongshi	185.08	29.44	10.65	—

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-3 Area Planned of Public Facility Land
of Urban Planning in Taichung

Unit : Ha.

兒童遊樂場 Play Ground	體育場 Athletic Complex	道路、人行 步道 Road & Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educational Organization
72.02	139.63	5,536.74	70.84	3.88	106.72	1,190.46	29.45
89.23	143.59	5,754.20	87.61	4.79	109.64	1,191.12	31.11
89.25	144.17	5,757.00	87.01	4.30	109.11	1,190.58	31.21
94.19	141.81	5,786.24	88.63	4.30	107.84	1,176.29	35.43
95.93	141.74	5,820.79	89.29	4.07	106.60	1,176.22	35.28
78.86	135.04	5,476.76	80.65	4.08	99.85	1,180.46	33.77
72.97	127.45	5,460.79	75.56	4.02	98.72	1,173.72	33.77
72.97	127.45	5,466.14	75.01	4.02	98.72	1,173.87	33.90
67.86	120.02	5,367.60	73.87	3.92	96.29	1,171.84	34.85
67.92	120.02	5,367.62	73.36	3.92	96.21	1,171.84	34.85
67.92	120.02	5,369.31	73.36	3.92	96.21	1,171.95	34.85
36.19	38.15	2,051.11	25.24	0.42	42.69	505.80	25.51
3.61	6.83	459.50	6.90	0.75	14.99	126.43	0.35
14.80	9.52	459.30	7.44	1.05	7.48	111.53	6.53
3.05	—	77.28	2.46	0.15	1.64	39.94	0.48

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積（續1）

單位：公頃

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery
民國104年底	End of 2015	28.89	564.70	178.60
民國105年底	End of 2016	28.89	572.89	170.76
民國106年底	End of 2017	28.89	572.50	170.76
民國107年底	End of 2018	28.89	590.97	178.06
民國108年底	End of 2019	28.89	590.66	175.78
民國109年底	End of 2020	33.77	574.14	171.52
民國110年底	End of 2021	33.77	571.99	177.34
民國111年底	End of 2022	33.77	574.25	167.41
民國112年底	End of 2023	33.77	573.60	167.43
民國113年底	End of 2024	33.77	564.04	167.58
民國114年底	End of 2025	33.77	564.83	167.58
臺中市都市計畫	Taichung Master Plan	33.20	185.03	62.56
豐潭雅神	Fengyuan, Tanzi, Daya & Shengang	—	34.76	10.26
大平霧	Dali, Taiping & Wufeng	—	28.71	1.90
東勢	Dongshi	—	10.76	3.99

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-3 Area Planned of Public Facility Land
of Urban Planning in Taichung (Cont.1)

Unit : Ha.

變電所、電力 專業用地	郵政、電 信用地	民用航空 站、機場	溝渠河道	港埠用 地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地
Telecommunication Office	Post Office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal Station	Environment Protection Facility	Others
63.17	11.03	—	889.74	—	426.83	174.84	166.71
79.44	11.05	—	892.75	—	490.26	190.47	202.77
79.44	11.05	—	893.89	—	489.29	190.47	204.31
79.69	10.68	—	925.30	—	459.70	190.87	213.45
78.73	10.60	—	925.66	—	435.35	192.99	212.50
78.25	10.60	—	926.78	—	436.18	192.98	211.45
78.06	10.60	—	915.10	—	436.77	194.69	212.56
78.06	10.60	—	915.10	—	436.63	194.69	222.27
77.85	10.60	—	893.85	—	408.63	187.30	302.42
77.85	10.60	—	892.44	—	408.63	187.30	302.44
77.85	9.85	—	892.44	—	421.09	186.84	302.44
29.49	3.82	—	212.52	—	107.87	99.20	109.98
5.73	0.42	—	1.36	—	46.15	15.60	17.91
5.04	0.14	—	111.36	—	—	4.23	1.31
0.24	—	—	1.63	—	—	1.13	2.24

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積（續2）

單位：公頃

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		合計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square
大甲	Dajia(1)	179.48	5.08	2.67	0.36
大甲(日南地區)	Dajia(2)	55.78	4.32	0.46	0.25
后里	Houli	161.95	28.51	2.65	0.65
新社	Xinshe	32.28	—	0.18	0.75
外埔	Waipu	20.36	—	—	0.09
大安	Da'an	12.75	0.50	0.01	0.22
烏日大肚	Wuri&Dadu	649.82	41.28	8.06	4.31
臺中市大坑風景特定區	Dakeng	1,007.85	812.64	92.82	0.28
谷關風景特定區	Guguan	20.27	3.26	0.08	0.06
梨山風景特定區	Lishan	33.10	1.47	0.04	—
鐵砧山風景特定區	Tiezhenshan	19.50	4.94	0.07	0.26
中部科學工業園區台中 基地附近特定區	Science Park	756.96	125.54	61.54	0.45
石岡水壩特定區	Shigang	74.13	9.00	6.87	0.02
臺中港特定區	Taichung Harbor	2,842.62	199.21	89.28	0.09

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-3 Area Planned of Public Facility Land
of Urban Planning in Taichung (Cont.2)

Unit : Ha.

兒童遊樂場 Play Ground	體育場 Athletic Complex	道路、人行 步道 Road & Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educational Organization
1.73	8.46	85.67	1.15	0.27	2.16	28.24	—
0.11	—	31.78	—	—	—	5.98	—
0.07	—	93.25	1.41	—	1.46	20.31	0.87
0.42	—	11.59	0.34	0.16	0.26	16.51	—
0.76	—	9.85	0.62	0.13	0.20	7.57	0.25
—	—	8.87	—	—	-	2.32	—
—	6.81	293.40	2.07	0.29	—	51.74	0.22
0.70	—	76.44	5.28	—	0.21	4.68	—
—	—	10.20	1.40	—	—	0.53	—
—	—	21.93	1.16	0.11	0.24	2.14	—
—	—	3.93	1.28	—	—	—	—
0.04	—	246.77	7.96	—	—	15.54	0.46
—	—	37.32	1.15	—	0.89	3.30	0.18
6.44	50.25	1,391.13	7.50	0.59	23.99	229.39	—

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-3 臺中市都市計畫公共設施用地計畫面積（續3完）

單位：公頃

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery
大甲	Dajia(1)	—	7.77	5.72
大甲(日南地區)	Dajia(2)	—	0.61	2.33
后里	Houli	—	1.20	—
新社	Xinshe	—	1.36	—
外埔	Waipu	—	0.64	—
大安	Da'an	—	0.83	—
烏日大肚	Wuri&Dadu	—	16.96	1.93
臺中市大坑風景特定區	Dakeng	—	2.24	—
谷關風景特定區	Guguan	—	2.77	—
梨山風景特定區	Lishan	—	2.22	0.99
鐵砧山風景特定區	Tiezhenshan	—	0.13	—
中部科學工業園區台中 基地附近特定區	Science Park	0.57	184.62	27.06
石岡水壩特定區	Shigang	—	2.10	—
臺中港特定區	Taichung Harbor	—	82.12	50.84

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-3 Area Planned of Public Facility Land
of Urban Planning in Taichung (Cont.3 End)

Unit : Ha.

變電所、電力 專業用地	郵政、電 信用地	民用航空 站、機場	溝渠河道	港埠用 地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地
Telecommunication Office	Post Office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal Station	Environment Protection Facility	Others
0.19	—	—	16.57	—	13.33	—	0.11
—	—	—	—	—	9.03	—	0.91
0.17	—	—	4.25	—	7.09	—	0.06
0.14	0.24	—	—	—	—	—	0.33
0.03	0.06	—	—	—	—	0.16	—
—	—	—	—	—	—	—	—
2.29	—	—	20.57	—	115.02	8.37	76.50
—	—	—	12.26	—	—	—	0.30
0.05	—	—	—	—	—	1.35	0.57
0.39	0.15	—	—	—	—	0.17	2.09
—	—	—	—	—	—	—	8.89
7.95	—	—	1.23	—	9.89	16.90	50.44
—	0.03	—	—	—	—	2.15	11.12
26.14	4.99	—	510.69	—	112.71	37.58	19.68

表 10-4 臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積

單位：公頃

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		合計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square
民國104年底	End of 2015	12,298.40	1,664.99	287.53	70.65
民國105年底	End of 2016	11,420.02	1,623.99	287.37	70.73
民國106年底	End of 2017	11,570.91	1,632.67	287.37	70.73
民國107年底	End of 2018	11,622.07	1,634.96	287.37	70.73
民國108年底	End of 2019	11,634.23	1,635.33	287.37	70.73
民國109年底	End of 2020	11,651.51	1,636.52	287.37	70.73
民國110年底	End of 2021	11,776.22	1,635.32	287.37	70.73
民國111年底	End of 2022	11,790.16	1,642.59	287.45	70.73
民國112年底	End of 2023	11,816.22	1,655.36	287.80	70.79
民國113年底	End of 2024	11,826.81	1,662.85	288.07	70.86
民國114年底	End of 2025	11,837.38	1,666.89	288.07	71.83
臺中市都市計畫	Taichung Master Plan	4,593.19	411.06	82.60	43.57
豐潭雅神	Fengyuan, Tanzi, Daya & Shengang	968.56	68.55	9.11	3.33
大平霧	Dali, Taiping & Wufeng	849.49	70.71	7.75	4.62
東勢	Dongshi	150.12	10.69	10.65	0.21

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-4 Area Constructed of Public Facility Land
of Urban Planning in Taichung

Unit : Ha.

兒童遊樂場 Play Ground	體育場 Athletic Complex	道路、人行 步道 Road & Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educational Organization
60.03	129.86	5,720.89	72.97	4.50	71.75	901.09	30.82
60.03	115.27	6,008.78	72.97	4.50	73.37	901.04	30.85
60.03	115.27	6,147.23	73.67	4.50	73.37	901.04	30.85
60.20	115.27	6,187.08	73.67	4.50	73.37	901.04	30.85
60.57	115.27	6,190.19	73.67	4.50	73.55	901.04	30.85
60.57	115.27	6,206.28	73.67	4.50	73.55	901.04	30.85
60.57	115.27	6,332.19	73.67	4.50	73.55	901.04	30.85
60.75	115.27	6,334.75	73.88	4.50	73.55	904.54	30.85
62.38	115.27	6,344.23	73.88	4.50	73.55	906.26	30.85
62.73	117.50	6,344.41	73.88	4.50	73.55	906.26	30.85
63.50	117.50	6,347.98	73.88	4.50	73.55	906.26	30.85
46.50	54.74	2,735.62	31.12	0.91	47.26	393.67	21.94
2.38	3.45	609.94	7.13	0.80	11.50	115.71	0.15
7.87	9.58	469.03	4.30	0.99	5.24	98.92	6.38
0.55	—	81.35	2.42	0.15	0.65	25.43	0.48

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-4 臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積（續1）

單位：公頃

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery
民國104年底	End of 2015	28.75	528.08	168.16
民國105年底	End of 2016	28.75	528.09	168.16
民國106年底	End of 2017	28.75	531.13	168.16
民國107年底	End of 2018	28.75	531.13	168.16
民國108年底	End of 2019	28.75	531.13	168.16
民國109年底	End of 2020	28.75	531.13	168.16
民國110年底	End of 2021	28.75	531.13	168.16
民國111年底	End of 2022	28.75	531.13	168.16
民國112年底	End of 2023	28.75	531.18	168.16
民國113年底	End of 2024	28.75	531.18	168.16
民國114年底	End of 2025	28.75	532.40	168.16
臺中市都市計畫	Taichung Master Plan	28.18	183.22	48.70
豐潭雅神	Fengyuan, Tanzi, Daya & Shengang	—	34.00	16.66
大平霧	Dali, Taiping & Wufeng	—	24.26	1.90
東勢	Dongshi	—	10.58	4.00

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-4 Area Constructed of Public Facility Land
of Urban Planning in Taichung (Cont.1)

Unit : Ha.

變電所、電力 專業用地	郵政、電 信用地	民用航空 站、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地
Telecommunication Office	Post Office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal Station	Environment Protection Facility	Others
59.11	6.76	—	395.69	—	39.18	25.80	2,031.79
66.39	6.76	—	628.83	—	385.80	129.20	229.14
66.39	6.76	—	628.83	—	385.82	129.20	229.14
66.39	6.76	—	637.68	—	385.82	129.20	229.14
66.39	6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	233.97
66.39	6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	233.97
66.39	6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	233.97
66.39	6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	234.11
66.39	6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	234.10
66.39	6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	234.11
66.39	6.76	—	640.58	—	386.22	129.20	234.11
19.55	4.64	—	186.69	—	62.45	79.09	111.68
5.97	0.62	—	0.92	—	52.74	—	25.60
5.05	0.14	—	130.38	—	—	0.06	2.31
0.24	—	—	1.63	—	—	0.45	0.65

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-4 臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積 (續2)

單位：公頃

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		合計 Total	公園 Park	綠地 Green Area	廣場 Square
大甲	Dajia(1)	174.19	5.53	—	0.33
大甲(日南地區)	Dajia(2)	59.57	1.30	—	0.16
后里	Houli	143.34	4.06	5.83	—
新社	Xinshe	31.82	—	0.18	0.03
外埔	Waipu	18.51	—	—	0.09
大安	Da'an	12.23	0.55	—	—
烏日大肚	Wuri&Dadu	687.37	22.99	10.61	4.62
臺中市大坑風景特定區	Dakeng	985.73	800.39	85.56	0.28
谷關風景特定區	Guguan	15.70	1.10	—	0.06
梨山風景特定區	Lishan	28.23	0.18	—	—
鐵砧山風景特定區	Tiezhenshan	20.40	4.52	—	0.24
中部科學工業園區台中 基地附近特定區	Science Park	737.81	122.25	54.29	0.30
石岡水壩特定區	Shigang	61.86	5.83	7.31	—
臺中港特定區	Taichung Harbor	2,299.25	137.18	14.18	13.99

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-4 Area Constructed of Public Facility Land
of Urban Planning in Taichung (Cont.2)

Unit : Ha.

兒童遊樂場 Play Ground	體育場 Athletic Complex	道路、人行 步道 Road & Walkingway	停車場 Car Park	加油站 Gas Station	市場 Market	學校 School	社教機構 Social Educational Organization
0.53	4.88	88.60	0.41	0.27	1.22	26.77	—
0.31	—	38.87	0.23	—	0.16	6.01	—
—	—	94.01	1.63	—	1.09	17.98	0.77
0.41	—	11.88	0.34	0.19	0.26	16.67	—
0.46	—	9.09	—	0.13	0.21	7.34	0.27
—	—	8.54	—	—	—	2.37	—
3.30	3.08	401.47	3.45	0.36	1.48	39.74	0.22
—	—	76.88	4.88	—	—	4.57	—
—	—	10.20	0.56	—	—	0.53	—
—	—	21.93	0.67	0.11	—	1.82	—
—	—	4.11	1.43	—	—	—	—
—	—	246.79	7.96	—	—	13.97	0.46
—	—	28.83	0.72	—	0.51	3.30	0.18
1.19	41.77	1,410.84	6.63	0.59	3.97	131.46	—

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-4 臺中市都市計畫公共設施用地已闢建面積（續3完）

單位：公頃

年底及都市計畫區別 End of Year & Urban Planning Districts		醫療衛生機構 Health Services	機關用地 Administrative Authorities	墓地 Cemetery
大甲	Dajia(1)	—	11.64	5.86
大甲(日南地區)	Dajia(2)	—	0.39	2.31
后里	Houli	—	1.01	—
新社	Xinshe	—	0.22	—
外埔	Waipu	—	0.68	—
大安	Da'an	—	0.77	—
烏日大肚	Wuri&Dadu	—	17.42	2.52
臺中市大坑風景特定區	Dakeng	—	0.15	—
谷關風景特定區	Guguan	—	2.61	—
梨山風景特定區	Lishan	—	1.60	0.99
鐵砧山風景特定區	Tiezhenshan	—	0.17	9.93
中部科學工業園區台中 基地附近特定區	Science Park	0.57	191.59	27.06
石岡水壩特定區	Shigang	—	1.88	—
臺中港特定區	Taichung Harbor	—	50.21	48.23

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-4 Area Constructed of Public Facility Land
of Urban Planning in Taichung (Cont.3 End)

Unit : Ha.

變電所、電力 專業用地	郵政、電 信用地	民用航空 站、機場	溝渠河道	港埠用地	捷運系統、 交通、車 站、鐵路	環保設施 用地	其他用地
Telecommunication Office	Post Office	Civil Air Terminal	Waterway	Harbor	Terminal Station	Environment Protection Facility	Others
0.17	—	—	15.46	—	12.36	—	0.16
—	—	—	0.55	—	9.05	—	0.23
0.17	0.25	—	3.14	—	6.82	—	6.58
0.14	0.03	—	—	—	—	—	1.47
0.03	0.06	—	—	—	—	—	0.15
—	—	—	—	—	—	—	—
2.10	—	—	34.47	—	127.25	11.05	1.24
—	—	—	12.26	—	—	0.46	0.30
0.07	—	—	—	—	—	—	0.57
0.39	0.15	—	—	—	—	0.17	0.22
—	—	—	—	—	—	—	—
6.52	—	—	0.36	—	9.89	10.00	45.80
—	0.03	—	—	—	—	2.15	11.12
25.99	0.84	—	254.72	—	105.66	25.77	26.03

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-5 臺中市建築管理各項證照核發件數

單位：件、棟

年及月別 Year & Month		合計 Total		建造 Construction
		件數 Cases	棟數 Buildings	件數 Cases
民國104年	2015	6,323	12,185	2,680
民國105年	2016	5,125	8,563	2,202
民國106年	2017	5,512	10,204	2,660
民國107年	2018	5,972	11,571	2,966
民國108年	2019	5,483	11,629	2,599
民國109年	2020	5,693	12,937	2,873
民國110年	2021	5,244	11,902	2,630
民國111年	2022	5,318	11,353	2,605
民國112年	2023	4,284	8,892	2,038
民國113年	2024	4,494	9,621	2,182
民國114年	2025	4,080	7,835	1,865
1月	Jan.	295	671	156
2月	Feb.	289	532	130
3月	Mar.	401	791	198
4月	Apr.	352	676	162
5月	May	352	768	173
6月	June	340	584	143
7月	July	346	563	175
8月	Aug.	341	595	168
9月	Sep.	282	616	113
10月	Oct.	359	727	141
11月	Nov.	366	568	133
12月	Dec.	357	744	173

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-5 Number of Licenses by Building Administration in Taichung

Unit : Cases ; Buildings

執照 License	使用執照 Usage License		拆除執照 Demolition License		
	棟數 Buildings	件數 Cases	棟數 Buildings	件數 Cases	棟數 Buildings
	4,587	3,192	7,016	451	582
	3,606	2,538	4,486	385	471
	5,456	2,374	4,169	478	579
	6,367	2,559	4,654	447	550
	6,059	2,397	4,834	487	736
	6,821	2,230	5,276	590	840
	6,245	2,114	4,895	500	762
	5,321	2,189	5,338	524	694
	4,145	1,857	4,249	389	498
	4,414	1,927	4,666	385	541
	3,428	1,850	3,909	365	498
	338	115	296	24	37
	221	133	284	26	27
	386	163	356	40	49
	254	169	388	21	34
	289	148	437	31	42
	242	165	305	32	37
	306	136	212	35	45
	279	143	280	30	36
	231	146	357	23	28
	263	185	413	33	51
	222	196	301	37	45
	397	151	280	33	67

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-6 臺中市核發建築物建造執照一用途別

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	2,680	3,783,073	33,225,044	—	—
民國105年	2016	2,202	3,905,920	34,955,125	2	40,086
民國106年	2017	2,660	4,148,236	37,233,928	1	38,275
民國107年	2018	2,966	5,052,058	46,675,572	—	—
民國108年	2019	2,599	5,578,556	54,842,074	3	18,385
民國109年	2020	2,873	6,642,952	67,296,042	—	—
民國110年	2021	2,630	7,422,897	79,174,155	2	27,016
民國111年	2022	2,605	7,097,391	76,828,025	3	135,784
民國112年	2023	2,038	5,801,384	64,489,935	—	—
民國113年	2024	2,182	6,709,887	73,019,121	1	133,974
民國114年	2025	1,865	5,154,254	60,143,348	—	—
1月	Jan.	156	497,034	6,079,079	—	—
2月	Feb.	130	278,454	2,735,291	—	—
3月	Mar.	198	388,361	4,342,113	—	—
4月	Apr.	162	544,437	6,577,159	—	—
5月	May	173	522,627	6,970,187	—	—
6月	June	143	371,199	3,525,542	—	—
7月	July	175	294,727	2,914,297	—	—
8月	Aug.	168	780,572	9,884,493	—	—
9月	Sep.	113	245,974	2,732,974	—	—
10月	Oct.	141	381,359	4,183,885	—	—
11月	Nov.	133	337,190	3,866,580	—	—
12月	Dec.	173	512,320	6,331,748	—	—

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-6 Construction Licenses in Taichung — by Use

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

工程造價 Construction Expenditure	商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial & Storage		
	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	24	74,725	468,352	229	684,387	4,735,159
306,448	26	195,433	1,442,517	195	696,651	4,516,663
294,712	34	308,576	2,274,161	195	384,181	2,519,650
—	25	220,686	1,824,833	278	545,508	3,575,249
117,680	26	151,244	1,280,940	197	591,024	3,915,121
—	18	258,565	2,080,603	208	871,801	6,141,758
181,006	33	215,819	1,690,828	209	761,575	5,314,091
937,152	22	62,189	612,318	218	654,936	4,640,029
—	27	61,624	472,939	157	563,326	3,918,500
924,425	29	680,274	6,064,162	185	682,688	4,726,328
—	14	60,202	509,470	152	597,268	4,808,435
—	4	11,422	96,717	10	46,966	379,874
—	1	729	5,248	12	15,834	113,520
—	1	411	2,956	16	37,970	271,611
—	—	—	—	15	51,414	367,343
—	1	1,529	10,548	4	10,107	72,832
—	2	2,223	16,005	16	141,466	1,034,670
—	2	40,782	354,940	15	50,378	357,319
—	—	—	—	23	62,245	477,225
—	—	—	—	8	19,767	142,362
—	—	—	—	12	87,410	1,022,566
—	1	1,396	9,976	13	54,660	431,827
—	2	1,710	13,080	8	19,051	137,286

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-6 臺中市核發建築物建造執照—用途別（續1）

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure, Education			宗教、殯葬類 Religionary & Mortuary	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	39	83,940	537,957	8	5,430
民國105年	2016	42	150,413	1,034,807	13	38,815
民國106年	2017	37	122,636	785,112	14	17,980
民國107年	2018	64	280,657	2,244,937	10	25,085
民國108年	2019	41	116,341	770,199	9	9,763
民國109年	2020	60	114,964	803,570	13	17,386
民國110年	2021	53	298,981	2,120,628	11	2,959
民國111年	2022	58	148,311	1,024,606	10	26,486
民國112年	2023	48	153,082	1,103,000	18	27,346
民國113年	2024	45	118,088	838,997	10	30,717
民國114年	2025	50	133,464	1,107,638	10	7,898
1月	Jan.	7	16,482	120,300	1	1,504
2月	Feb.	6	24,151	169,608	—	—
3月	Mar.	3	2,937	21,331	—	—
4月	Apr.	4	8,582	62,914	—	—
5月	May	5	4,941	35,482	2	3,187
6月	June	5	7,034	56,375	1	282
7月	July	3	24,079	314,092	—	—
8月	Aug.	5	16,531	119,025	1	1,125
9月	Sep.	1	6	44	—	—
10月	Oct.	3	13,413	98,829	3	1,018
11月	Nov.	5	9,892	70,640	—	—
12月	Dec.	3	5,416	38,998	2	782

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-6 Construction Licenses in Taichung — by Use (Cont.1)

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

(E類) Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare & Regeneration			辦公、服務類(G類) Business, Service		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
33,350	11	68,801	484,698	205	251,645	2,333,358
275,074	20	76,316	668,296	191	147,449	990,416
117,245	20	34,277	214,063	236	186,132	1,696,640
185,818	28	208,879	2,034,393	232	188,413	1,439,176
68,247	15	25,679	169,845	184	155,240	1,508,744
108,336	24	54,960	383,438	187	158,302	1,247,963
20,640	22	62,925	468,072	229	623,703	7,759,075
186,459	31	353,312	3,562,296	266	527,948	6,364,344
204,605	13	27,864	193,962	312	1,114,861	14,142,530
210,608	10	97,869	840,413	256	354,994	3,689,616
58,182	11	33,572	283,083	257	148,772	1,113,621
10,828	1	4,753	42,556	13	3,909	28,231
—	1	656	4,915	11	5,150	37,643
—	2	1,386	9,983	22	12,547	91,444
—	—	—	—	24	15,285	111,764
24,077	1	110	934	28	16,551	125,711
2,027	—	—	—	20	6,425	49,574
—	—	—	—	30	10,974	82,939
8,101	1	3,263	23,493	27	27,855	213,792
—	1	313	2,522	24	28,389	221,743
7,330	—	—	—	22	7,785	46,239
—	2	21,013	183,313	23	4,289	31,823
5,819	2	2,078	15,367	13	9,613	72,718

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-6 臺中市核發建築物建造執照—用途別（續2完）

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		住宿類(H類) Nursing House and Housing				
		宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅(H-2類)	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	5	9,460	70,142	2,037	2,414,301
民國105年	2016	10	35,733	262,530	1,579	2,339,253
民國106年	2017	9	30,905	253,517	1,986	2,726,035
民國107年	2018	16	57,830	449,064	2,223	3,432,431
民國108年	2019	3	10,545	88,934	2,020	4,364,489
民國109年	2020	5	26,679	221,579	2,279	5,057,937
民國110年	2021	15	60,222	449,806	2,023	5,219,621
民國111年	2022	10	22,908	174,291	1,939	5,108,677
民國112年	2023	9	15,855	124,887	1,408	3,757,860
民國113年	2024	3	8,182	63,249	1,596	4,476,324
民國114年	2025	6	21,197	154,470	1,274	3,763,017
1月	Jan.	—	—	—	112	315,698
2月	Feb.	1	2,875	22,308	88	187,907
3月	Mar.	—	—	—	146	276,549
4月	Apr.	1	1,100	8,163	105	403,840
5月	May	—	—	—	127	485,210
6月	June	2	12,414	89,379	91	196,674
7月	July	—	—	—	124	164,003
8月	Aug.	1	2,823	20,325	105	653,845
9月	Sep.	—	—	—	76	194,129
10月	Oct.	1	1,985	14,295	89	224,508
11月	Nov.	—	—	—	80	214,378
12月	Dec.	—	—	—	131	446,276

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-6 Construction Licenses in Taichung — by Use (Cont.2 End)

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

Housing	危險物品類(I類)			其他		
	Hazard			Others		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
23,286,642	2	914	4,991	120	189,470	1,270,395
23,937,598	2	646	4,044	122	185,125	1,516,732
26,709,847	3	2,266	14,066	125	296,973	2,354,915
34,344,822	1	842	4,692	89	91,727	572,588
46,050,858	4	2,974	19,044	97	132,872	852,462
55,823,701	3	3,910	25,811	76	78,448	459,283
60,245,721	2	410	2,747	31	149,666	921,541
58,999,201	5	1,029	7,029	43	55,811	320,300
43,662,012	4	5,810	40,556	42	73,756	626,944
54,642,271	1	417	3,002	46	126,360	1,016,050
47,618,343	3	3,401	25,194	88	385,463	4,464,912
4,050,116	—	—	—	8	96,300	1,350,457
1,993,488	—	—	—	10	41,152	388,561
3,215,672	—	—	—	8	56,561	729,116
5,233,980	1	2,720	19,587	12	61,496	773,408
6,693,461	—	—	—	5	992	7,142
2,247,005	—	—	—	6	4,681	30,507
1,772,525	—	—	—	1	4,511	32,482
8,929,858	—	—	—	5	12,885	92,674
2,342,038	1	192	1,380	2	3,178	22,885
2,654,730	—	—	—	11	45,240	339,896
2,743,312	—	—	—	9	31,562	395,689
5,742,158	1	489	4,227	11	26,905	302,095

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-7 臺中市核發建築物建造執照—構造別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國104年	2015	2,680	4,587	3,783,073	33,225,044
民國105年	2016	2,202	3,606	3,905,920	34,955,125
民國106年	2017	2,660	5,456	4,148,236	37,233,928
民國107年	2018	2,966	6,367	5,052,058	46,675,572
民國108年	2019	2,599	6,059	5,578,556	54,842,074
民國109年	2020	2,873	6,821	6,642,952	67,296,042
民國110年	2021	2,630	6,245	7,422,897	79,174,155
民國111年	2022	2,605	5,321	7,097,391	76,828,025
民國112年	2023	2,038	4,145	5,801,384	64,489,935
民國113年	2024	2,182	4,414	6,709,887	73,019,121
民國114年	2025	1,865	3,428	5,154,254	60,143,348
1月	Jan.	156	338	497,034	6,079,079
2月	Feb.	130	221	278,454	2,735,291
3月	Mar.	198	386	388,361	4,342,113
4月	Apr.	162	254	544,437	6,577,159
5月	May	173	289	522,627	6,970,187
6月	June	143	242	371,199	3,525,542
7月	July	175	306	294,727	2,914,297
8月	Aug.	168	279	780,572	9,884,493
9月	Sep.	113	231	245,974	2,732,974
10月	Oct.	141	263	381,359	4,183,885
11月	Nov.	133	222	337,190	3,866,580
12月	Dec.	173	397	512,320	6,331,748

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-7 Construction Licenses in Taichung – by Materials

Unit : Cases ; Buildings ; m² ; N.T.1,000

磚構造 Brick Construction				木構造 Wood Construction			
件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	1	357	180	4	19	237	1,384
5	9	3,885	24,023	—	—	—	—
8	8	2,295	13,674	1	1	67	436
3	7	655	4,177	1	4	1,079	4,044
1	1	89	568	1	6	349	1,515
3	17	8,221	30,322	2	3	1,031	3,071
4	13	4,901	23,975	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	147	1,014	1	4	2,021	7,073
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	132	1,028	3	3	256	1,148
—	—	—	—	3	3	256	1,148
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	132	1,028	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-7 臺中市核發建築物建造執照—構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Construction			
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		民國104年	2015	554	687
民國105年	2016	523	614	748,356	4,951,397
民國106年	2017	557	681	570,298	4,502,459
民國107年	2018	572	715	720,972	5,511,704
民國108年	2019	523	627	526,812	3,414,153
民國109年	2020	508	633	796,771	6,389,617
民國110年	2021	534	722	747,164	6,464,930
民國111年	2022	602	807	618,820	4,207,396
民國112年	2023	581	818	1,155,906	11,562,480
民國113年	2024	590	819	1,001,246	8,059,197
民國114年	2025	548	700	861,111	8,797,688
1月	Jan.	38	51	107,215	1,384,430
2月	Feb.	37	51	31,319	225,789
3月	Mar.	40	69	38,712	277,217
4月	Apr.	53	63	35,409	255,360
5月	May	51	62	110,814	1,598,286
6月	June	52	64	111,211	816,035
7月	July	53	58	47,329	316,943
8月	Aug.	66	88	233,520	2,852,393
9月	Sep.	30	36	25,485	183,560
10月	Oct.	44	52	29,041	199,328
11月	Nov.	50	62	59,977	461,319
12月	Dec.	34	44	31,079	227,028

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-7 Construction Licenses in Taichung – by Materials (Cont.1)

Unit : Cases ; Buildings ; m² ; N.T.1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Reinforced Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Steel Reinforced Concrete Construction			
件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2,049	3,790	2,825,754	25,770,039	71	89	271,818	2,514,671
1,602	2,897	2,803,035	27,095,662	70	84	350,246	2,881,352
2,019	4,675	3,177,379	29,142,526	75	91	398,197	3,574,833
2,328	5,477	4,084,434	38,586,335	62	164	244,918	2,569,312
2,018	5,318	4,781,203	48,785,627	55	106	269,875	2,638,749
2,272	6,054	5,612,633	58,623,489	88	114	224,296	2,249,543
2,032	5,434	6,236,724	67,599,762	60	76	434,108	5,085,488
1,937	4,431	5,700,801	63,258,890	65	82	777,506	9,359,873
1,397	3,249	4,253,570	47,809,090	58	73	389,740	5,110,278
1,530	3,513	4,703,724	55,279,266	59	79	1,003,841	9,672,863
1,268	2,661	4,126,773	49,599,569	45	63	165,982	1,743,915
111	280	379,868	4,623,709	4	4	9,695	69,792
90	166	239,081	2,451,185	3	4	8,054	58,317
152	309	346,830	4,043,209	6	8	2,819	21,687
101	183	491,383	6,196,586	8	8	17,645	125,213
121	226	406,097	5,330,685	1	1	5,716	41,216
89	176	252,535	2,655,847	2	2	7,453	53,660
118	241	242,809	2,565,417	3	6	4,457	30,909
101	190	546,847	7,030,551	1	1	205	1,549
81	192	195,734	2,161,169	2	3	24,755	388,245
94	207	341,508	3,906,597	3	4	10,810	77,960
76	150	246,799	3,153,479	7	10	30,414	251,782
134	341	437,282	5,481,135	5	12	43,959	623,585

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-7 臺中市核發建築物建造執照－構造別（續2完）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		民國104年	2015	1	1
民國105年	2016	1	1	161	997
民國106年	2017	—	—	—	—
民國107年	2018	—	—	—	—
民國108年	2019	1	1	228	1,462
民國109年	2020	—	—	—	—
民國110年	2021	—	—	—	—
民國111年	2022	1	1	264	1,866
民國112年	2023	—	—	—	—
民國113年	2024	3	3	1,076	7,795
民國114年	2025	—	—	—	—
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部國土管理署。

表 10-8 臺中市核發建築物使用執照—按使用分區別分

單位：平方公尺

年及月別 Year & Month		合計		
		Total		
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
民國104年	2015	8,249,707	1,026,740	4,745,651
民國105年	2016	6,756,268	812,641	3,878,003
民國106年	2017	8,432,504	784,366	3,971,281
民國107年	2018	19,900,298	928,917	3,792,858
民國108年	2019	13,445,398	764,919	3,330,248
民國109年	2020	11,617,614	827,805	4,194,520
民國110年	2021	10,975,146	752,197	3,471,907
民國111年	2022	7,908,383	852,027	4,279,977
民國112年	2023	5,557,541	848,058	4,650,939
民國113年	2024	6,622,542	794,686	5,109,022
民國114年	2025	9,554,000	1,264,980	6,074,875
1月	Jan.	2,987,000	410,412	816,631
2月	Feb.	151,326	36,451	194,174
3月	Mar.	170,513	62,870	404,605
4月	Apr.	233,505	64,358	400,199
5月	May	707,023	65,808	419,255
6月	June	290,294	69,242	777,921
7月	July	3,178,224	121,977	529,674
8月	Aug.	335,520	79,204	705,682
9月	Sep.	290,711	60,856	392,841
10月	Oct.	318,672	94,827	579,301
11月	Nov.	236,822	54,710	257,928
12月	Dec.	654,390	144,265	596,664

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-8 Usage Licenses in Taichung — by Using Districts

Unit : m²

都市計畫區域內					
Within Urban Planning District					
住宅區			商業區		
Residential District			Commercial District		
基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area
973,381	446,426	2,503,598	101,516	50,052	582,260
762,295	336,562	2,181,883	93,455	43,285	576,142
750,332	299,285	1,706,906	99,956	49,989	688,770
730,777	308,631	1,697,208	99,492	47,291	636,639
712,685	317,514	1,857,808	72,969	36,887	500,845
851,074	329,336	2,205,399	126,996	65,910	591,889
702,017	309,736	1,956,389	58,039	28,491	435,266
761,840	338,372	2,283,685	147,265	73,886	890,895
716,822	311,323	2,386,063	123,501	67,517	968,703
904,000	370,602	3,052,698	120,590	51,534	892,738
740,109	299,216	2,440,814	169,900	83,060	1,421,964
53,643	21,099	150,471	17,436	7,225	157,386
39,094	17,799	114,671	685	499	1,592
85,155	33,361	343,213	806	523	4,227
66,223	27,022	216,858	5,556	3,548	55,540
46,284	21,599	126,027	33,282	15,355	167,734
82,041	32,294	281,297	44,246	22,908	460,006
43,255	16,872	138,448	4,970	2,167	29,939
62,634	23,899	176,388	15,316	7,171	162,525
72,527	28,714	252,351	11,851	5,831	59,026
66,004	28,847	206,671	21,683	11,309	204,694
35,720	17,140	116,682	6,382	3,469	59,913
87,529	30,570	317,737	7,687	3,055	59,382

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-8 臺中市核發建築物使用執照—按使用分區別分 (續1)

單位：平方公尺

年及月別 Year & Month		都市計畫區域內		
		工業區		
		Industrial District		
		基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
民國104年	2015	1,535	1,025	1,475
民國105年	2016	4,971	951	3,012
民國106年	2017	6,923	4,284	6,684
民國107年	2018	4,321	2,206	4,163
民國108年	2019	6,491	2,422	9,639
民國109年	2020	17,079	10,510	34,810
民國110年	2021	—	—	—
民國111年	2022	—	—	—
民國112年	2023	583	348	348
民國113年	2024	3,467	1,157	1,157
民國114年	2025	5,734	32	32
1月	Jan.	—	—	—
2月	Feb.	5,734	32	32
3月	Mar.	—	—	—
4月	Apr.	—	—	—
5月	May	—	—	—
6月	June	—	—	—
7月	July	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-8 Usage Licenses in Taichung — by Using Districts (Cont.1)

Unit : m²

Within Urban Planning District					
行政區 Administration District			文教區 Education District		
基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
128,019	14,377	428,077	2,769,984	47,601	158,878
134,013	4,478	74,361	901,076	16,951	43,240
27,768	9,532	184,854	1,202,469	19,818	50,128
32,041	8,359	194,668	1,307,381	21,577	88,313
17,016	2,669	35,888	1,054,322	10,201	27,509
57,153	3,447	67,373	1,519,158	39,244	238,361
56,261	7,197	52,612	1,332,186	31,195	102,704
9,355	1,193	1,910	1,248,890	18,035	67,728
1,392	1,080	1,969	2,116,201	18,921	100,927
25,432	5,272	24,596	616,807	20,295	57,110
115,605	4,184	33,500	564,523	30,458	112,890
—	—	—	—	—	—
—	—	—	76,270	7,947	40,452
—	—	—	22,042	353	828
—	—	—	—	—	—
3,699	941	3,015	72,306	5,804	24,414
97,774	1,283	4,460	33,152	725	1,983
—	—	—	105,808	1,096	3,648
8,239	6	6	104,419	5,473	16,889
1,817	928	23,764	38,978	962	4,949
—	—	—	2,974	827	2,250
—	—	—	97,936	5,432	10,006
4,076	1,026	2,255	10,638	1,839	7,471

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-8 臺中市核發建築物使用執照—按使用分區別分（續2完）

單位：平方公尺

年及月別 Year & Month		都市計畫區域內 Within Urban Planning District						
		風景區 Landscape District			農業區 Agricultural District			
		基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
		Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area	Floor Area	Total Floor Area	Site Area
民國104年	2015	39,912	1,861	5,343	235,015	55,334	161,683	954,761
民國105年	2016	12,108	1,025	1,894	165,859	32,826	72,140	1,844,922
民國106年	2017	5,681	936	2,597	114,705	25,808	73,894	2,103,854
民國107年	2018	8,241	1,179	2,398	143,836	33,212	78,643	2,298,803
民國108年	2019	8,271	471	920	124,008	39,469	85,334	2,035,331
民國109年	2020	—	—	—	161,526	50,927	146,494	1,024,192
民國110年	2021	—	—	—	149,090	51,538	106,710	853,637
民國111年	2022	—	—	—	83,112	25,486	71,521	1,264,909
民國112年	2023	—	—	—	69,684	23,935	65,292	1,261,109
民國113年	2024	—	—	—	117,967	43,027	105,467	406,377
民國114年	2025	—	—	—	80,124	28,304	90,858	1,105,583
1月	Jan.	—	—	—	4,946	2,404	2,917	191,742
2月	Feb.	—	—	—	8,755	3,997	16,819	3,406
3月	Mar.	—	—	—	3,967	1,396	4,974	20,031
4月	Apr.	—	—	—	3,593	1,551	5,495	112,294
5月	May	—	—	—	20,519	4,573	17,501	17,514
6月	June	—	—	—	2,325	786	1,099	8,065
7月	July	—	—	—	5,963	2,205	6,065	113,462
8月	Aug.	—	—	—	6,826	3,132	10,250	86,736
9月	Sep.	—	—	—	3,810	1,737	4,022	120,385
10月	Oct.	—	—	—	5,839	2,933	7,606	133,127
11月	Nov.	—	—	—	4,222	2,236	11,358	28,577
12月	Dec.	—	—	—	9,359	1,354	2,752	270,244

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-8 Usage Licenses in Taichung — by Using Districts
(Cont.2 End)

Unit : m²

		都市計畫區域外 Outside Urban Planning District					
其他 Others		住宅 Residential			非住宅 Non-Residential		
地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area	基地 面積 Site Area	地面層 面積 Floor Area	總樓地板 面積 Total Floor Area
151,512	408,196	—	—	—	3,045,584	258,552	496,141
168,600	451,755	—	—	—	2,837,569	207,963	473,576
190,736	856,100	—	—	—	4,120,816	183,978	401,348
150,222	403,005	—	—	—	15,275,406	356,240	687,821
165,606	359,732	—	—	—	9,414,305	189,680	452,573
145,114	489,039	—	—	—	7,860,436	183,317	421,155
109,670	406,832	—	—	—	7,823,916	214,370	411,394
136,432	443,390	—	—	—	4,393,012	258,623	520,848
146,271	592,089	—	—	—	1,268,249	278,663	535,548
98,965	515,119	—	—	—	4,427,902	203,834	460,137
197,366	1,049,835	—	—	—	6,772,422	622,360	924,982
49,608	165,330	—	—	—	2,719,233	330,076	340,527
1,702	3,398	—	—	—	17,382	4,475	17,210
5,892	23,090	—	—	—	38,512	21,345	28,273
10,871	71,681	—	—	—	45,839	21,366	50,625
6,080	29,074	—	—	—	513,419	11,456	51,490
4,880	9,390	—	—	—	22,691	6,366	19,686
24,156	199,845	—	—	—	2,904,766	75,481	151,729
35,287	328,582	—	—	—	51,350	4,236	11,042
7,402	22,634	—	—	—	41,343	15,282	26,095
16,639	81,817	—	—	—	89,045	34,272	76,263
13,091	33,326	—	—	—	63,985	13,342	26,643
21,758	81,668	—	—	—	264,857	84,663	125,399

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-9 臺中市核發建築物使用執照一用途別

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			公共集會類 (A類) Assembly	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	3,192	4,745,651	41,373,213	—	—
民國105年	2016	2,538	3,878,003	34,220,630	5	41,777
民國106年	2017	2,374	3,971,281	34,693,648	1	23,666
民國107年	2018	2,559	3,792,858	33,505,279	12	35,266
民國108年	2019	2,397	3,330,248	29,422,240	1	6,379
民國109年	2020	2,230	4,194,520	37,842,712	2	8,550
民國110年	2021	2,114	3,471,907	31,586,021	2	39,444
民國111年	2022	2,189	4,279,977	40,744,014	2	20,768
民國112年	2023	1,857	4,650,939	45,949,628	1	3,232
民國113年	2024	1,927	5,109,022	54,792,612	1	454
民國114年	2025	1,850	6,074,875	62,053,629	1	21,185
1月	Jan.	115	816,631	7,097,113	1	21,185
2月	Feb.	133	194,174	1,612,369	—	—
3月	Mar.	163	404,605	4,178,407	—	—
4月	Apr.	169	400,199	3,852,900	—	—
5月	May	148	419,255	4,518,352	—	—
6月	June	165	777,921	9,654,273	—	—
7月	July	136	529,674	4,792,141	—	—
8月	Aug.	143	705,682	7,423,349	—	—
9月	Sep.	146	392,841	4,116,139	—	—
10月	Oct.	185	579,301	6,199,026	—	—
11月	Nov.	196	257,928	2,598,934	—	—
12月	Dec.	151	596,664	6,010,626	—	—

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-9 Usage Licenses in Taichung — by Use

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

工程造價 Construction Expenditure	商業類 (B類) Mercantile			工業、倉儲類 (C類) Factory, Industrial & Storage		
	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
—	31	108,851	811,505	202	532,450	3,314,400
260,313	29	181,027	1,151,047	195	453,610	2,826,192
146,730	28	153,700	1,396,393	198	868,983	5,880,873
218,979	32	94,212	759,711	206	423,220	2,651,536
39,552	24	127,252	820,399	229	458,896	2,838,878
65,789	23	243,184	1,790,709	158	502,898	3,384,326
313,186	13	32,761	224,196	144	419,600	2,819,190
139,292	28	108,383	751,483	152	503,633	3,430,905
21,654	13	205,262	1,800,784	137	637,210	4,432,278
3,372	17	30,162	271,728	137	518,241	3,745,029
156,769	20	327,934	2,533,353	139	1,002,651	7,051,270
156,769	2	109,739	811,762	18	365,926	2,402,081
—	—	—	—	5	4,041	27,805
—	1	7,891	55,035	12	18,317	126,256
—	—	—	—	11	47,341	325,434
—	1	8,586	79,880	8	22,488	154,708
—	4	7,286	50,650	5	17,119	117,367
—	2	175,796	1,406,502	9	74,477	532,746
—	2	971	6,996	8	143,743	1,152,584
—	4	7,326	49,504	12	29,398	205,637
—	3	9,840	69,515	22	130,108	969,645
—	—	—	—	12	28,123	187,468
—	1	499	3,509	17	121,570	849,539

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-9 臺中市核發建築物使用執照—用途別（續1）

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		休閒、文教類 (D類) Leisure & Educational			宗教、殯葬類 (E類) Religionary & Mortuary Ceremony	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	59	180,503	1,085,717	12	32,056
民國105年	2016	37	94,041	613,355	13	10,283
民國106年	2017	31	70,949	432,140	12	13,965
民國107年	2018	64	285,156	1,854,346	10	6,223
民國108年	2019	34	46,646	298,970	13	12,424
民國109年	2020	48	186,334	1,620,676	8	27,287
民國110年	2021	46	107,230	702,001	8	5,772
民國111年	2022	48	78,773	523,288	8	6,144
民國112年	2023	37	163,234	1,200,061	5	830
民國113年	2024	32	61,272	413,500	8	48,820
民國114年	2025	46	204,173	1,482,977	9	16,912
1月	Jan.	—	—	—	—	—
2月	Feb.	3	40,882	307,624	1	336
3月	Mar.	1	828	5,728	2	1,174
4月	Apr.	1	57,912	445,920	—	—
5月	May	7	9,888	66,971	1	44
6月	June	4	2,818	20,619	1	1,016
7月	July	4	26,022	184,890	—	—
8月	Aug.	8	27,301	193,962	—	—
9月	Sep.	4	9,258	63,087	—	—
10月	Oct.	4	4,643	32,296	1	73
11月	Nov.	6	11,283	71,072	2	8,074
12月	Dec.	4	13,338	90,808	1	6,195

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-9 Usage Licenses in Taichung — by Use (Cont.1)

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

工程造價 Construction Expenditure	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare & Regeneration			辦公、服務類(G類) Business & Service		
	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
197,589	14	85,345	710,628	208	322,684	3,540,922
59,532	18	68,028	616,694	186	112,061	702,891
87,174	11	53,374	373,115	151	214,719	2,104,444
39,768	20	58,402	388,310	259	437,039	3,985,866
79,762	10	63,316	587,566	179	113,382	753,848
197,930	20	110,405	1,091,995	160	110,528	792,137
37,093	11	20,402	138,889	133	132,886	1,080,348
41,448	19	51,532	333,558	162	98,298	673,210
5,750	28	86,086	646,513	189	176,678	1,743,721
494,380	19	156,359	1,646,288	264	201,952	1,786,973
132,398	15	265,219	2,479,473	216	157,042	1,374,113
—	3	10,666	74,330	11	4,462	31,340
2,317	—	—	—	19	16,299	114,025
8,715	—	—	—	18	6,007	41,095
—	1	2,220	15,318	13	4,066	28,961
302	1	9,969	66,795	17	18,040	188,956
6,797	—	—	—	18	12,961	131,014
—	2	39,795	339,208	17	9,387	58,551
—	3	184,669	1,863,137	21	45,742	508,274
—	2	9,858	66,613	21	12,749	91,611
493	—	—	—	12	8,744	60,696
64,636	2	7,025	47,061	25	11,497	69,292
49,138	1	1,017	7,011	24	7,088	50,298

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-9 臺中市核發建築物使用執照－用途別（續2完）

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		住宿類(H類) Nursing House and Housing				
		宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅(H-2類)	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	4	14,640	90,770	2,527	3,321,459
民國105年	2016	7	21,778	167,740	1,938	2,653,610
民國106年	2017	6	18,407	137,086	1,829	2,327,346
民國107年	2018	5	19,030	187,709	1,860	2,332,829
民國108年	2019	7	7,290	48,762	1,844	2,436,364
民國109年	2020	7	47,320	373,865	1,741	2,856,165
民國110年	2021	9	51,093	382,541	1,684	2,578,603
民國111年	2022	7	9,706	75,086	1,705	3,315,243
民國112年	2023	4	30,626	283,211	1,399	3,288,552
民國113年	2024	7	40,792	290,722	1,404	3,992,270
民國114年	2025	7	17,140	114,085	1,349	3,878,978
1月	Jan.	—	—	—	73	296,999
2月	Feb.	—	—	—	105	132,616
3月	Mar.	1	5,564	48,010	122	340,285
4月	Apr.	—	—	—	142	288,435
5月	May	—	—	—	107	312,577
6月	June	2	4,545	35,816	125	726,542
7月	July	1	996	7,242	99	199,336
8月	Aug.	—	—	—	101	303,256
9月	Sep.	—	—	—	101	320,352
10月	Oct.	—	—	—	139	414,072
11月	Nov.	2	3,755	4,915	143	184,557
12月	Dec.	1	2,280	18,102	92	359,951

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-9 Usage Licenses in Taichung — by Use (Cont.2 End)

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

Housing	危險物品類 (I類)			其他		
	Hazard			Others		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
30,432,540	2	2,308	14,694	133	145,355	1,174,448
25,911,371	3	1,354	8,501	107	240,434	1,902,994
22,391,513	1	167	1,066	106	226,005	1,743,114
22,726,947	2	2,171	13,896	89	99,310	678,211
23,585,124	2	2,494	15,964	54	55,805	353,415
27,900,912	2	1,670	10,938	61	100,179	613,435
25,387,871	1	338	2,263	63	83,778	498,443
34,284,712	4	1,576	10,389	54	85,921	480,643
35,457,952	4	4,122	28,379	40	55,107	329,325
45,770,557	1	208	1,434	37	58,492	368,629
45,423,154	3	4,063	30,341	45	179,578	1,275,696
3,582,375	1	198	1,831	6	7,456	36,625
1,160,598	—	—	—	—	—	—
3,758,213	—	—	—	6	24,539	135,355
3,035,644	—	—	—	1	225	1,623
3,664,691	—	—	—	6	37,663	296,049
9,253,638	—	—	—	6	5,634	38,372
2,234,492	2	3,865	28,510	—	—	—
3,698,396	—	—	—	—	—	—
3,612,422	—	—	—	2	3,900	27,265
4,954,929	—	—	—	4	11,821	111,452
2,128,463	—	—	—	4	3,614	26,027
4,339,293	—	—	—	10	84,726	602,928

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-10 臺中市核發建築物使用執照—構造別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
民國104年	2015	3,192	7,016	4,745,651	41,373,213
民國105年	2016	2,538	4,486	3,878,003	34,220,630
民國106年	2017	2,374	4,169	3,971,281	34,693,648
民國107年	2018	2,559	4,654	3,792,858	33,505,279
民國108年	2019	2,397	4,834	3,330,248	29,422,240
民國109年	2020	2,230	5,276	4,194,520	37,842,712
民國110年	2021	2,114	4,895	3,471,907	31,586,021
民國111年	2022	2,189	5,338	4,279,977	40,744,014
民國112年	2023	1,857	4,249	4,650,939	45,949,628
民國113年	2024	1,927	4,666	5,109,022	54,792,612
民國114年	2025	1,850	3,909	6,074,875	62,053,629
1月	Jan.	115	296	816,631	7,097,113
2月	Feb.	133	284	194,174	1,612,369
3月	Mar.	163	356	404,605	4,178,407
4月	Apr.	169	388	400,199	3,852,900
5月	May	148	437	419,255	4,518,352
6月	June	165	305	777,921	9,654,273
7月	July	136	212	529,674	4,792,141
8月	Aug.	143	280	705,682	7,423,349
9月	Sep.	146	357	392,841	4,116,139
10月	Oct.	185	413	579,301	6,199,026
11月	Nov.	196	301	257,928	2,598,934
12月	Dec.	151	280	596,664	6,010,626

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-10 Usage Licenses in Taichung — by Materials

Unit : Cases ; Buildings ; m² ; N.T.1,000

磚構造 Brick Construction				木構造 Wood Construction			
件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
6	10	1,182	4,485	7	22	618	3,731
9	22	3,908	18,716	5	6	720	1,982
8	13	2,290	13,721	1	1	67	428
8	13	2,743	16,455	1	4	1,079	4,026
4	6	534	3,463	1	6	348	1,512
2	2	319	2,139	1	2	790	2,141
5	14	3,752	16,147	—	—	—	—
4	18	8,568	32,211	2	2	351	1,320
1	1	14	49	1	4	2,021	7,073
4	4	393	2,297	1	2	99	278
13	13	2,675	4,061	4	4	301	1,148
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	463	3,336	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	1,091	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
10	10	925	—	1	1	45	—
1	1	196	725	3	3	256	1,148

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-10 臺中市核發建築物使用執照—構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Construction			
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		民國104年	2015	501	647
民國105年	2016	467	570	490,349	3,635,479
民國106年	2017	456	575	647,962	4,798,196
民國107年	2018	538	657	580,719	4,391,585
民國108年	2019	459	572	428,149	3,236,439
民國109年	2020	396	493	544,506	4,221,193
民國110年	2021	365	509	393,009	2,574,657
民國111年	2022	425	560	415,479	2,715,404
民國112年	2023	414	526	613,761	5,173,896
民國113年	2024	463	674	541,771	4,156,872
民國114年	2025	424	606	1,104,196	8,644,187
1月	Jan.	37	66	357,983	2,309,776
2月	Feb.	26	27	23,054	153,322
3月	Mar.	35	43	29,242	170,636
4月	Apr.	27	34	97,286	718,642
5月	May	39	81	26,979	208,216
6月	June	33	47	28,630	199,377
7月	July	27	34	82,890	593,765
8月	Aug.	33	38	25,245	175,442
9月	Sep.	39	64	70,057	656,929
10月	Oct.	43	59	218,292	2,461,802
11月	Nov.	38	55	30,978	200,003
12月	Dec.	47	58	113,560	796,277

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-10 Usage Licenses in Taichung — by Materials (Cont.1)

Unit : Cases ; Buildings ; m² ; N.T.1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Reinforced Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土構造 Steel Reinforced Concrete Construction			
件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
2,589	6,238	3,703,295	31,818,593	89	99	444,177	5,131,990
1,991	3,805	3,157,712	28,273,236	64	81	224,922	2,288,687
1,865	3,529	3,186,299	28,436,178	44	51	134,663	1,445,125
1,949	3,892	2,957,121	26,695,286	63	88	251,196	2,397,927
1,883	4,182	2,557,618	23,389,591	48	66	343,333	2,789,528
1,790	4,729	3,497,241	32,499,933	41	50	151,664	1,117,306
1,697	4,318	2,880,705	27,377,359	47	54	194,441	1,617,858
1,729	4,715	3,765,482	37,394,362	29	43	90,097	600,717
1,413	3,685	3,716,790	37,725,665	27	32	318,089	3,041,079
1,417	3,931	4,453,107	49,514,062	42	55	113,652	1,119,103
1,367	3,232	4,688,664	49,993,259	41	53	278,701	3,408,488
76	228	452,340	4,743,746	2	2	6,308	43,591
105	255	169,522	1,447,879	1	1	1,135	7,832
125	310	366,078	3,942,470	3	3	9,285	65,301
137	349	292,116	3,060,922	4	4	10,459	70,850
104	343	376,799	4,201,680	5	13	15,477	108,456
129	254	691,088	8,618,938	3	4	58,203	835,958
105	173	443,846	4,185,357	3	4	1,847	13,019
107	239	591,205	5,979,047	3	3	89,232	1,268,860
102	288	315,326	3,407,790	5	5	7,458	51,420
138	350	350,482	3,663,942	4	4	10,527	73,282
142	229	158,495	1,538,257	5	6	67,485	860,674
97	214	481,367	5,203,231	3	4	1,285	9,245

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-10 臺中市核發建築物使用執照—構造別（續2完）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
		Cases	Buildings	Total Floor Area	Construction Expenditure
民國104年	2015	—	—	—	—
民國105年	2016	1	1	192	1,190
民國106年	2017	—	—	—	—
民國107年	2018	—	—	—	—
民國108年	2019	2	2	266	1,707
民國109年	2020	—	—	—	—
民國110年	2021	—	—	—	—
民國111年	2022	—	—	—	—
民國112年	2023	1	1	264	1,866
民國113年	2024	—	—	—	—
民國114年	2025	1	1	338	2,486
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	—	—	—	—
4月	Apr.	1	1	338	2,486
5月	May	—	—	—	—
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部國土管理署。

表 10-11 臺中市核發建築物拆除執照－用途別

單位：件、戶、平方公尺

年及月別 Year & Month		合計 Total		
		件數 Cases	戶數 Households	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	451	571	160,816
民國105年	2016	385	615	181,308
民國106年	2017	478	561	193,832
民國107年	2018	447	521	230,099
民國108年	2019	487	723	234,364
民國109年	2020	590	739	331,758
民國110年	2021	500	665	268,426
民國111年	2022	524	683	272,139
民國112年	2023	389	499	126,406
民國113年	2024	385	591	251,057
民國114年	2025	365	497	179,132
1月	Jan.	24	37	12,354
2月	Feb.	26	25	5,899
3月	Mar.	40	47	14,096
4月	Apr.	21	33	14,008
5月	May	31	44	10,203
6月	June	32	36	28,256
7月	July	35	50	10,736
8月	Aug.	30	36	16,012
9月	Sep.	23	27	4,557
10月	Oct.	33	54	24,499
11月	Nov.	37	45	12,815
12月	Dec.	33	63	25,697

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-11 Demolition Licenses in Taichung – by Use

Unit : Cases ; Households ; m²

住宅 Residential			其他 Others		
件數 Cases	戶數 Households	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Cases	戶數 Households	總樓地板面積 Total Floor Area
261	362	47,851	190	209	112,965
197	233	32,035	188	382	149,273
266	314	50,547	212	247	143,285
261	285	34,614	186	236	195,485
293	486	75,377	194	237	158,987
358	451	55,543	232	288	276,215
322	421	55,465	178	244	212,961
296	419	56,847	228	264	215,292
248	334	40,582	141	165	85,824
241	411	67,231	144	180	183,826
206	263	36,265	159	234	142,867
13	16	3,348	11	21	9,006
22	22	2,355	4	3	3,544
21	26	5,619	19	21	8,477
11	19	1,698	10	14	12,310
23	33	3,942	8	11	6,261
16	20	2,815	16	16	25,441
25	39	5,517	10	11	5,219
15	16	1,189	15	20	14,823
13	14	1,678	10	13	2,879
14	18	2,422	19	36	22,077
19	23	2,946	18	22	9,869
14	17	2,736	19	46	22,961

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-12 臺中市核發建築物拆除執照—構造別

單位：件、棟、平方公尺

年及月別 Year & Month		合計 Total			磚構造 Brick Construction	
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Cases	棟數 Buildings
民國104年	2015	451	582	160,816	215	279
民國105年	2016	385	471	181,308	185	220
民國106年	2017	478	579	193,832	239	283
民國107年	2018	447	550	230,099	230	286
民國108年	2019	487	736	234,364	238	315
民國109年	2020	590	840	331,758	286	417
民國110年	2021	500	762	268,426	241	370
民國111年	2022	524	694	272,139	269	363
民國112年	2023	389	498	126,406	203	266
民國113年	2024	385	541	251,057	185	274
民國114年	2025	365	498	179,132	180	246
1月	Jan.	24	37	12,354	12	20
2月	Feb.	26	27	5,899	18	18
3月	Mar.	40	49	14,096	17	22
4月	Apr.	21	34	14,008	13	21
5月	May	31	42	10,203	18	25
6月	June	32	37	28,256	15	18
7月	July	35	45	10,736	20	22
8月	Aug.	30	36	16,012	12	13
9月	Sep.	23	28	4,557	11	16
10月	Oct.	33	51	24,499	18	27
11月	Nov.	37	45	12,815	11	11
12月	Dec.	33	67	25,697	15	33

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-12 Demolition Licenses in Taichung — by Materials

Unit : Cases ; Buildings ; m²

總樓地板面積 Total Floor Area	木構造 Wood Construction			鋼構造 Steel Construction		
	件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area
48,238	11	14	1,926	115	132	40,367
35,897	10	11	4,227	79	93	36,284
63,111	12	14	2,928	94	115	41,044
59,415	7	10	758	77	92	39,647
47,309	13	14	1,593	105	133	58,507
89,280	9	13	959	113	144	61,899
105,881	14	20	1,548	88	144	46,641
62,179	13	17	1,397	98	113	50,463
42,026	12	22	1,632	66	77	21,175
70,487	11	13	1,278	53	59	32,335
49,207	6	9	871	70	93	31,699
3,633	—	—	—	4	6	2,348
2,049	—	—	—	3	3	383
5,250	1	1	52	4	7	942
2,884	—	—	—	2	2	411
2,849	—	—	—	2	2	72
2,920	1	1	200	7	7	1,557
4,188	1	4	504	5	7	2,433
1,694	1	1	20	9	10	3,473
2,337	—	—	—	6	6	857
9,985	—	—	—	10	19	11,621
1,030	1	1	45	8	12	3,075
10,388	1	1	50	10	12	4,527

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-12 臺中市核發建築物拆除執照—構造別（續完）

單位：件、棟、平方公尺

年及月別 Year & Month		混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Reinforced Concrete Construction			鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete	
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	件數 Cases	棟數 Buildings
民國104年	2015	100	145	64,782	10	12
民國105年	2016	107	143	98,513	4	4
民國106年	2017	121	154	83,598	12	13
民國107年	2018	127	155	90,860	6	7
民國108年	2019	118	257	121,110	12	16
民國109年	2020	172	256	174,352	8	8
民國110年	2021	151	221	108,197	6	7
民國111年	2022	133	187	140,006	11	14
民國112年	2023	99	123	57,997	9	10
民國113年	2024	124	177	136,553	12	18
民國114年	2025	105	146	96,401	4	4
1月	Jan.	7	10	6,355	1	1
2月	Feb.	5	6	3,467	—	—
3月	Mar.	17	18	7,661	1	1
4月	Apr.	6	11	10,713	—	—
5月	May	11	15	7,282	—	—
6月	June	9	11	23,579	—	—
7月	July	9	12	3,611	—	—
8月	Aug.	8	12	10,825	—	—
9月	Sep.	6	6	1,363	—	—
10月	Oct.	5	5	2,893	—	—
11月	Nov.	15	19	7,920	2	2
12月	Dec.	7	21	10,732	—	—

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-12 Demolition Licenses in Taichung — by Materials (Cont. End)

Unit : Cases ; Buildings ; m²

構造	冷軋型鋼構造			其他		
Construction	Cold-formed Steel Construction			Others		
總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
Total Floor Area	Cases	Buildings	Total Floor Area	Cases	Buildings	Total Floor Area
5,503	—	—	—	—	—	—
6,387	—	—	—	—	—	—
3,151	—	—	—	—	—	—
39,419	—	—	—	—	—	—
5,765	1	1	80	—	—	—
4,840	2	2	428	—	—	—
6,159	—	—	—	—	—	—
18,094	—	—	—	—	—	—
3,576	—	—	—	—	—	—
10,404	—	—	—	—	—	—
954	—	—	—	—	—	—
18	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
191	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
745	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-13 臺中市建築物開工統計—用途別

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			公共集會類(A類) Assembly	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	2,335	3,460,366	30,512,108	—	—
民國105年	2016	2,072	2,402,303	20,795,669	—	—
民國106年	2017	2,373	3,737,282	34,099,145	—	—
民國107年	2018	2,699	4,168,638	38,487,363	1	38,275
民國108年	2019	2,408	5,274,315	51,045,241	1	17,456
民國109年	2020	2,614	6,507,874	66,375,155	3	3,915
民國110年	2021	2,445	6,516,121	67,250,250	—	—
民國111年	2022	2,392	7,011,016	77,797,884	2	27,016
民國112年	2023	1,883	5,947,964	68,152,119	2	1,810
民國113年	2024	1,981	5,277,204	56,436,022	1	133,974
民國114年	2025	1,818	5,189,136	61,317,339	—	—
1月	Jan.	127	341,508	3,434,121	—	—
2月	Feb.	150	516,847	6,042,829	—	—
3月	Mar.	183	486,961	5,758,783	—	—
4月	Apr.	133	350,052	4,163,795	—	—
5月	May	186	605,783	7,724,041	—	—
6月	June	138	468,983	5,722,656	—	—
7月	July	167	598,195	7,827,147	—	—
8月	Aug.	160	228,002	2,467,833	—	—
9月	Sep.	154	408,020	4,147,376	—	—
10月	Oct.	116	305,386	3,505,421	—	—
11月	Nov.	117	308,339	3,479,158	—	—
12月	Dec.	187	571,060	7,044,179	—	—

資料來源：內政部國土管理署、本府都市發展局。

Table 10-13 Start Construction of the Building in Taichung — by Use

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

工程造價 Construction Expenditure	商業類(B類) Mercantile			工業、倉儲類(C類) Factory, Industrial & Storage		
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
	Cases	Total Floor Area	Construction Expenditure	Cases	Total Floor Area	Construction Expenditure
—	21	106,582	661,568	164	651,724	4,308,461
—	20	37,910	247,743	184	370,794	2,428,685
—	25	130,205	1,182,227	163	462,849	3,185,597
294,712	27	185,441	1,370,226	222	314,873	2,036,405
111,719	19	144,110	1,328,390	188	660,952	4,442,187
26,114	20	601,255	5,894,397	188	777,249	5,295,402
—	27	221,177	1,798,926	183	742,735	5,365,198
181,006	23	54,499	522,121	182	680,669	4,673,585
12,727	19	33,382	259,901	162	412,641	2,961,178
924,425	25	51,760	376,808	155	609,211	4,302,450
—	15	70,371	599,999	138	393,280	2,692,127
—	1	7,423	67,408	22	90,583	407,554
—	2	4,177	31,092	7	42,680	348,137
—	2	2,205	16,335	13	32,408	237,045
—	1	729	5,248	9	10,413	74,974
—	1	1,726	12,696	11	21,394	150,168
—	1	1,529	10,548	8	16,421	118,234
—	3	1,491	12,267	12	16,334	117,878
—	—	—	—	12	16,774	117,104
—	1	40,645	353,613	14	67,831	522,198
—	1	8,223	74,787	8	12,662	91,163
—	2	2,223	16,005	12	21,185	152,812
—	—	—	—	10	44,595	354,860

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior, Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-13 臺中市建築物開工統計—用途別（續1）

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		休閒、文教類(D類) Leisure & Educational			宗教、殯葬類(E類) Religionary & Mortuary	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	26	69,625	437,882	5	4,455
民國105年	2016	27	75,688	478,008	8	28,423
民國106年	2017	34	152,965	1,023,928	14	15,052
民國107年	2018	42	105,516	678,737	11	15,522
民國108年	2019	40	102,958	676,923	6	9,181
民國109年	2020	62	139,773	924,427	9	15,728
民國110年	2021	43	172,969	1,273,244	11	2,306
民國111年	2022	48	148,722	1,017,840	8	3,036
民國112年	2023	46	138,817	968,420	13	37,577
民國113年	2024	37	97,053	683,259	12	27,994
民國114年	2025	48	85,217	613,328	9	25,015
1月	Jan.	5	5,187	33,785	—	—
2月	Feb.	3	3,158	22,270	—	—
3月	Mar.	9	16,300	116,033	—	—
4月	Apr.	2	5,043	36,312	1	1,504
5月	May	6	28,191	201,360	—	—
6月	June	2	2,116	15,230	1	180
7月	July	2	3,309	22,836	2	297
8月	Aug.	11	13,688	105,946	2	19,886
9月	Sep.	5	5,723	41,202	1	502
10月	Oct.	—	—	—	—	—
11月	Nov.	2	1,171	8,767	1	2,582
12月	Dec.	1	1,331	9,587	1	64

資料來源：內政部國土管理署、本府都市發展局。

Table 10-13 Start Construction of the Building
in Taichung – by Use (Cont.1)

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

Ceremony	衛生、福利、更生類 (F類) Health Care, Welfare & Regeneration			辦公、服務類(G類) Business & Service		
	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
28,216	7	26,951	176,239	187	109,460	755,793
204,778	15	72,958	640,058	162	85,116	556,831
96,647	14	99,214	989,440	200	197,324	1,778,146
101,290	19	31,046	220,465	223	142,921	937,625
61,305	22	48,213	323,179	160	163,237	1,626,568
94,143	16	30,051	204,493	162	151,594	1,460,496
18,248	21	71,495	537,352	189	228,641	2,061,673
21,218	36	285,417	2,603,718	223	817,786	10,871,776
277,160	15	139,439	1,492,607	260	919,834	12,065,922
191,025	12	119,798	1,066,849	266	331,680	3,344,281
175,169	7	26,813	234,052	253	145,341	1,129,864
—	—	—	—	13	3,057	21,940
—	—	—	—	17	32,881	283,301
—	1	656	4,915	19	7,587	55,028
10,828	1	139	1,183	13	7,292	53,132
—	—	—	—	22	10,633	76,936
719	1	762	5,487	15	6,073	43,774
2,134	1	624	4,496	22	16,434	126,463
137,393	—	—	—	29	7,191	53,501
3,915	1	4,753	42,556	26	21,079	169,779
—	—	—	—	19	5,701	41,263
19,720	2	19,879	175,415	22	17,615	134,430
460	—	—	—	36	9,798	70,317

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior, Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-13 臺中市建築物開工統計—用途別（續2完）

單位：件、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		住宿類(H類) Nursing House and Housing				
		宿舍安養(H-1類) Nursing House			住宅(H-2類)	
		件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area
民國104年	2015	7	47,823	408,841	1,828	2,346,243
民國105年	2016	7	6,605	50,731	1,553	1,631,675
民國106年	2017	6	32,618	235,114	1,821	2,554,779
民國107年	2018	10	55,910	433,051	2,065	3,219,002
民國108年	2019	8	34,346	292,977	1,880	3,961,973
民國109年	2020	3	25,330	212,538	2,068	4,678,544
民國110年	2021	8	36,119	270,433	1,929	4,911,077
民國111年	2022	12	35,308	263,560	1,827	4,931,556
民國112年	2023	3	2,456	19,681	1,336	4,217,542
民國113年	2024	8	14,938	118,558	1,423	3,826,192
民國114年	2025	5	14,405	105,416	1,276	4,036,848
1月	Jan.	—	—	—	81	210,710
2月	Feb.	—	—	—	116	424,264
3月	Mar.	2	3,390	25,861	127	330,795
4月	Apr.	—	—	—	96	300,034
5月	May	—	—	—	139	494,069
6月	June	1	7,930	57,097	106	431,977
7月	July	1	1,100	8,163	121	551,664
8月	Aug.	—	—	—	105	165,952
9月	Sep.	—	—	—	102	262,074
10月	Oct.	—	—	—	83	247,776
11月	Nov.	1	1,985	14,295	71	229,807
12月	Dec.	—	—	—	129	387,726

資料來源：內政部國土管理署、本府都市發展局。

Table 10-13 Start Construction of the Building
in Taichung—by Use (Cont.2 End)

Unit : Cases ; m² ; N.T.1,000

Housing	危險物品類 (I類)			其他		
	Hazard			Others		
工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
23,024,165	1	211	613	89	97,292	710,330
15,577,507	2	1,172	7,287	94	91,962	604,041
25,015,593	2	2,185	13,982	94	90,091	578,471
32,024,975	1	81	84	78	60,051	389,793
41,310,978	3	2,677	17,139	81	129,212	853,876
51,718,300	2	1,166	7,809	81	83,269	537,036
55,089,915	2	410	2,747	32	129,192	832,514
57,486,485	3	471	3,182	28	26,536	153,393
49,746,441	4	5,751	40,148	23	38,715	307,934
44,946,966	1	417	3,002	41	64,187	478,399
51,235,510	1	2,720	19,587	66	389,126	4,512,287
2,564,325	—	—	—	5	24,548	339,109
5,272,037	—	—	—	5	9,687	85,992
4,096,015	—	—	—	10	93,620	1,207,551
3,808,154	—	—	—	10	24,898	173,964
6,843,442	1	2,720	19,587	6	47,050	419,852
5,457,213	—	—	—	3	1,995	14,354
7,483,070	—	—	—	3	6,942	49,840
2,021,407	—	—	—	1	4,511	32,482
2,978,560	—	—	—	4	5,413	35,553
3,031,296	—	—	—	5	31,024	266,912
2,852,024	—	—	—	4	11,892	105,690
4,827,967	—	—	—	10	127,546	1,780,988

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior, Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-14 臺中市建築物開工統計—構造別

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		合計 Total			
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		民國104年	2015	2,335	3,915
民國105年	2016	2,072	3,229	2,402,303	20,795,669
民國106年	2017	2,373	4,515	3,737,282	34,099,145
民國107年	2018	2,699	5,867	4,168,638	38,487,363
民國108年	2019	2,408	5,750	5,274,315	51,045,241
民國109年	2020	2,614	6,311	6,507,874	66,375,155
民國110年	2021	2,445	5,991	6,516,121	67,250,250
民國111年	2022	2,392	5,292	7,011,016	77,797,884
民國112年	2023	1,883	3,869	5,947,964	68,152,119
民國113年	2024	1,981	4,477	5,277,204	56,436,022
民國114年	2025	1,818	3,290	5,189,136	61,317,339
1月	Jan.	127	173	341,508	3,434,121
2月	Feb.	150	340	516,847	6,042,829
3月	Mar.	183	345	486,961	5,758,783
4月	Apr.	133	280	350,052	4,163,795
5月	May	186	257	605,783	7,724,041
6月	June	138	255	468,983	5,722,656
7月	July	167	311	598,195	7,827,147
8月	Aug.	160	254	228,002	2,467,833
9月	Sep.	154	289	408,020	4,147,376
10月	Oct.	116	279	305,386	3,505,421
11月	Nov.	117	210	308,339	3,479,158
12月	Dec.	187	297	571,060	7,044,179

資料來源：內政部國土管理署、本府都市發展局。

Table 10-14 Start Construction of the Building in Taichung — by Materials

Unit : Cases ; Buildings ; m² ; N.T.1,000

磚構造 Brick Construction				木構造 Wood Construction			
件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1	1	90	395	6	21	290	1,698
—	—	—	—	1	1	28	91
3	3	1,028	5,309	1	1	67	436
2	4	216	1,311	—	—	—	—
—	—	—	—	1	6	349	1,515
—	—	—	—	—	—	—	—
2	16	8,194	30,143	1	1	241	930
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	132	1,028	3	3	256	1,148
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	3	3	256	1,148
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	132	1,028	—	—	—	—

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior, Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-14 臺中市建築物開工統計－構造別（續1）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		鋼構造 Steel Construction			
		件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
		民國104年	2015	463	523
民國105年	2016	490	570	539,077	4,015,218
民國106年	2017	454	531	513,121	3,730,089
民國107年	2018	495	597	416,248	3,156,174
民國108年	2019	458	615	756,971	5,696,610
民國109年	2020	466	550	681,783	5,542,872
民國110年	2021	428	537	452,188	3,435,871
民國111年	2022	492	653	760,740	6,343,285
民國112年	2023	510	696	883,132	9,033,505
民國113年	2024	520	722	830,217	6,803,077
民國114年	2025	502	655	743,742	7,437,299
1月	Jan.	53	64	92,664	430,868
2月	Feb.	32	46	26,373	191,247
3月	Mar.	40	56	44,360	319,128
4月	Apr.	36	47	32,013	261,748
5月	May	48	63	227,699	3,266,303
6月	June	30	42	25,336	180,628
7月	July	45	57	32,484	232,581
8月	Aug.	45	55	29,213	206,607
9月	Sep.	51	61	52,754	395,415
10月	Oct.	38	58	26,051	188,539
11月	Nov.	33	39	27,186	196,063
12月	Dec.	51	67	127,609	1,568,172

資料來源：內政部國土管理署、本府都市發展局。

Table 10-14 Start Construction of the Building
in Taichung – by Materials (Cont.1)

Unit : Cases ; Buildings ; m² ; N.T.1,000

混凝土(含鋼筋混凝土)構造 Reinforced Concrete Construction				鋼骨鋼筋混凝土 Steel Reinforced Concrete Construction			
件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure	件數 Cases	棟數 Buildings	總樓地板面積 Total Floor Area	工程造價 Construction Expenditure
1,821	3,310	3,006,457	27,728,311	43	59	51,194	289,435
1,538	2,610	1,715,814	15,201,152	42	47	147,147	1,577,514
1,861	3,913	3,108,694	29,391,789	54	67	114,372	971,522
2,140	5,122	3,430,934	31,833,136	59	141	320,807	3,493,856
1,906	5,032	4,381,270	44,082,175	42	96	135,497	1,263,479
2,082	5,651	5,185,066	54,023,860	66	110	641,025	6,808,423
1,967	5,378	5,891,802	61,821,380	47	59	163,696	1,961,926
1,844	4,572	5,531,034	62,302,087	55	66	718,978	9,150,646
1,328	3,118	4,591,962	52,729,891	45	55	472,870	6,388,723
1,409	3,685	4,117,851	46,409,203	51	69	328,798	3,221,256
1,272	2,583	4,320,170	52,612,336	38	46	124,098	1,260,219
70	103	244,987	2,975,193	4	6	3,857	28,060
111	285	443,022	5,266,199	4	6	47,196	584,235
141	287	441,338	5,430,371	1	1	656	4,915
90	226	300,618	3,687,234	7	7	17,421	214,813
133	188	370,238	4,401,072	4	5	7,715	55,726
106	211	441,608	5,527,348	2	2	2,039	14,680
121	253	565,465	7,592,797	1	1	246	1,769
110	194	193,657	2,223,245	5	5	5,132	37,981
100	223	342,106	3,658,404	3	5	13,160	93,557
77	219	279,215	3,316,016	1	2	120	866
82	169	261,207	3,107,464	2	2	19,946	175,631
131	225	436,709	5,426,993	4	4	6,610	47,986

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior, Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-14 臺中市建築物開工統計－構造別（續2完）

單位：件、棟、平方公尺、千元

年及月別 Year & Month		冷軋型鋼構造 Cold-formed Steel Construction			
		件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
		Cases	Buildings	Total Floor Area	Construction Expenditure
民國104年	2015	1	1	192	1,190
民國105年	2016	—	—	—	—
民國106年	2017	—	—	—	—
民國107年	2018	2	2	266	1,707
民國108年	2019	1	1	228	1,462
民國109年	2020	—	—	—	—
民國110年	2021	—	—	—	—
民國111年	2022	1	1	264	1,866
民國112年	2023	—	—	—	—
民國113年	2024	1	1	338	2,486
民國114年	2025	2	2	738	5,309
1月	Jan.	—	—	—	—
2月	Feb.	—	—	—	—
3月	Mar.	1	1	607	4,369
4月	Apr.	—	—	—	—
5月	May	1	1	131	940
6月	June	—	—	—	—
7月	July	—	—	—	—
8月	Aug.	—	—	—	—
9月	Sep.	—	—	—	—
10月	Oct.	—	—	—	—
11月	Nov.	—	—	—	—
12月	Dec.	—	—	—	—

資料來源：內政部國土管理署、本府都市發展局。

表 10-15 臺中市都市計畫區域內公共工程實施數量

年及都市計畫區別 Year & Urban Planning Districts		道路(包括廣場) (平方公尺)				
		瀝青路面 Asphalt			水泥混凝土路面 Cement Concrete	
		新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬
		Construction	Widened	Improvement	Construction	Widened
民國104年	2015	117,620	21,910	—	—	—
民國105年	2016	74,904	29,194	1,698,997	—	—
民國106年	2017	1,082,094	74,538	2,296,819	—	—
民國107年	2018	336,635	17,802	2,856,808	—	—
民國108年	2019	35,551	9,540	1,329,885	—	—
民國109年	2020	154,983	6,385	947,251	—	—
民國110年	2021	71,459	11,157	762,093	—	—
民國111年	2022	81,274	4,654	1,339,974	—	—
民國112年	2023	90,646	6,692	1,143,731	—	—
民國113年	2024	21,265	5,322	1,012,025	—	—

資料來源：本府建設局、水利局。

Table 10-15 The Implementation Amount for Public Works of Urban Planning in Taichung

Road (Including Square) (m ²)						
	石子路面 Gravel			沙土路面 Dirt		
鋪裝 Improvement	新闢 Construction	拓寬 Widened	鋪裝 Improvement	新闢 Construction	拓寬 Widened	鋪裝 Improvement
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
97	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—
404	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—

表 10-15 臺中市都市計畫區域內公共工程實施數量 (續1)

年及都市計畫區別 Year & Urban Planning Districts		橋梁 Bridge				下水道	
		鋼筋混凝土橋 Reinforced		其他 Others		雨水下水道	
		座 Plans (Plans)	面積 (平方公尺) Area (m ²)	座 Plans (Plans)	面積 (平方公尺) Area (m ²)	抽水站 Pumping Station	
						座 Plans (Plans)	處理量 (m ³ /秒) Treatment Volume (m ³ /s)
民國104年	2015	1	4,640	5	4,033	—	—
民國105年	2016	2	1,985	—	—	1	3
民國106年	2017	8	9,887	—	—	1	8
民國107年	2018	1	36,000	—	—	—	—
民國108年	2019	—	—	1	263	—	—
民國109年	2020	2	115	4	8,928	—	—
民國110年	2021	4	1,302	—	—	—	—
民國111年	2022	8	7,654	—	—	—	—
民國112年	2023	3	3,895	1	857	—	—
民國113年	2024	—	—	—	—	—	—

資料來源：本府建設局、水利局。

Table 10-15 The Implementation Amount for Public Works of Urban Planning in Taichung (Cont.1)

Drainage				公園	
Storm Drainage System	污水下水道 Sewer System			Park	
排水幹支線 (公尺)	污水處理廠 Sanitary Wastewater Treatment Plants		污水幹支線 (公尺)	處	面積 (平方公尺)
	座	處理量 (m ³ /日)			
Main & Branch Line (m)	Plans (Plans)	Treatment Volume (m ³ /Days)	Main & Branch Line (m)	Plans (Plans)	Area (m ²)
8,723	—	—	25,318	15	247,668
43,219	—	—	46,235	2	43,216
20,570	3	3,239	48,369	11	104,190
10,630	1	1,790	35,171	4	18,483
7,997	—	—	78,045	7	17,729
10,282	1	1,970	70,420	2	12,773
8,842	—	—	82,684	1	27,000
2,047	—	—	48,405	6	70,504
—	—	—	42,476	10	105,416
1,883	—	—	72,312	3	20,700

表 10-15 臺中市都市計畫區域內公共工程實施數量 (續2)

年及都市計畫區別 Year & Urban Planning Districts		道路(包括廣場) (平方公尺)				
		瀝青路面 Asphalt			水泥混凝土路面 Cement Concrete	
		新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬
		Construction	Widened	Improvement	Construction	Widened
民國114年	2025	147,470	20,407	1,735,189	—	180
東勢 Dongshi		1,575	—	343,527	—	—
大甲 Dajia(1)		560	—	6,950	—	—
大甲(日南地區) Dajia(2)		—	—	381	—	—
后里 Houli		—	—	9,933	—	—
新社 Xinshe		—	—	477	—	—
外埔 Waipu		—	—	—	—	—
大安 Da'an		—	—	—	—	—
烏日大肚 Wuri & Dadu		1,380	—	53,842	—	—
石岡水壩特定區 Shigang		—	—	—	—	—

資料來源：本府建設局、水利局。

表 10-15 臺中市都市計畫區域內公共工程實施數量 (續3)

年及都市計畫區別 Year & Urban Planning Districts	橋梁 Bridge				下水道	
	鋼筋混凝土橋 Reinforced		其他 Others		雨水下水道	
	座 Plans (Plans)	面積 (平方公尺) Area (m ²)	座 Plans (Plans)	面積 (平方公尺) Area (m ²)	抽水站 Pumping Station	
					座 Plans (Plans)	處理量 (m ³ /秒) Treatment Volume (m ³ /s)
民國114年 2025	2	2,120	1	4,213	—	—
東勢 Dongshi	—	—	1	4,213	—	—
大甲 Dajia(1)	—	—	—	—	—	—
大甲(日南地區) Dajia(2)	—	—	—	—	—	—
后里 Houli	—	—	—	—	—	—
新社 Xinshe	—	—	—	—	—	—
外埔 Waipu	—	—	—	—	—	—
大安 Da'an	—	—	—	—	—	—
烏日大肚 Wuri & Dadu	1	1,380	—	—	—	—
石岡水壩特定區 Shigang	—	—	—	—	—	—

資料來源：本府建設局、水利局。

Table 10-15 The Implementation Amount for Public Works of Urban Planning in Taichung (Cont.3)

Drainage				公園	
Storm Drainage System	污水下水道 Sewer System			Park	
排水幹支線 (公尺)	污水處理廠 Sanitary Wastewater Treatment Plants		污水幹支線 (公尺)	處	面積 (平方公尺)
	座	處理量 (m ³ /日)			
Main & Branch Line (m)	Plans (Plans)	Treatment Volume (m ³ /Days)	Main & Branch Line (m)	Plans (Plans)	Area (m ²)
34,526	—	—	67,854	3	8,825
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	2,100
—	—	—	—	—	—

表 10-15 臺中市都市計畫區域內公共工程實施數量 (續4)

年及都市計畫區別 Year & Urban Planning Districts	道路(包括廣場) (平方公尺)				
	瀝青路面 Asphalt			水泥混凝土路面 Cement Concrete	
	新闢	拓寬	鋪裝	新闢	拓寬
	Construction	Widened	Improvement	Construction	Widened
中部科學工業園區 臺中基地附近特定區 Science Park	—	—	3,993	—	—
鐵砧山風景特定區 Tiezhenshan	—	—	—	—	—
梨山風景特定區 Lishan	—	—	—	—	—
谷關風景特定區 Guguan	—	—	—	—	—
臺中港特定區 Taichung Harbor	8,721	1,174	116,646	—	180
大平霧 Dali, Taiping & Wufeng	1,643	696	205,661	—	—
豐潭雅神 Fengyuan, Tanzi, Daya & Shengang	24,461	—	178,589	—	—
臺中市都市計畫 Taichung Master Plan	109,130	18,537	815,191	—	—
臺中市大坑風景特定區 Dakeng	—	—	—	—	—

資料來源：本府建設局、水利局。

表 10-15 臺中市都市計畫區域內公共工程實施數量 (續5完)

年及都市計畫區別 Year & Urban Planning Districts	橋梁 Bridge				下水道	
	鋼筋混凝土橋 Reinforced		其他 Others		雨水下水道	
	座 Plans (Plans)	面積 (平方公尺) Area (m ²)	座 Plans (Plans)	面積 (平方公尺) Area (m ²)	抽水站 Pumping Station	
					座 Plans (Plans)	處理量 (m ³ /秒) Treatment Volume (m ³ /s)
中部科學工業園區 臺中基地附近特定區 Science Park	—	—	—	—	—	—
鐵砧山風景特定區 Tiezhenshan	—	—	—	—	—	—
梨山風景特定區 Lishan	—	—	—	—	—	—
谷關風景特定區 Guguan	—	—	—	—	—	—
臺中港特定區 Taichung Harbor	—	—	—	—	—	—
大平霧 Dali, Taiping & Wufeng	—	—	—	—	—	—
豐潭雅神 Fengyuan, Tanzi, Daya & Shengang	—	—	—	—	—	—
臺中市都市計畫 Taichung Master Plan	1	740	—	—	—	—
臺中市大坑風景特定區 Dakeng	—	—	—	—	—	—

資料來源：本府建設局、水利局。

Table 10-15 The Implementation Amount for Public Works of Urban Planning in Taichung (Cont. 5 End)

Drainage				公園	
Storm Drainage System	污水下水道 Sewer System			Park	
排水幹支線 (公尺)	污水處理廠 Sanitary Wastewater Treatment Plants		污水幹支線 (公尺)	處	面積 (平方公尺)
	座	處理量 (m ³ /日)			
Main & Branch Line (m)	Plans (Plans)	Treatment Volume (m ³ /Days)	Main & Branch Line (m)	Plans (Plans)	Area (m ²)
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	4,183	—	—
490	—	—	5,501	—	—
3,582	—	—	2,942	—	—
30,454	—	—	6,735	—	—
—	—	—	48,493	2	6,725
—	—	—	—	—	—

表 10-16 臺中市雨水下水道系統規劃及實施率

年底別 End of Year		土地面積 (平方公里) Area (Km ²)	總規劃面積 (公頃) Total Planning Area (Ha.)
民國104年底	End of 2015	2,214.90	38,466
民國105年底	End of 2016	2,214.90	38,465
民國106年底	End of 2017	2,214.90	38,465
民國107年底	End of 2018	2,214.90	38,465
民國108年底	End of 2019	2,214.90	38,465
民國109年底	End of 2020	2,214.90	38,465
民國110年底	End of 2021	2,214.90	38,465
民國111年底	End of 2022	2,214.90	38,465
民國112年底	End of 2023	2,214.90	38,465
民國113年底	End of 2024	2,214.90	42,244
民國114年底	End of 2025	2,214.90	42,478

資料來源：本府水利局。

備註：113年、114年因清查建設幹支線總長度，致資料較往年若有落差。

Table 10-16 Planning & Implementation of Storm Sewers in Taichung

規劃幹支線總長度 (公里)	建設幹支線總長度 (公里)	下水道實施率 (%)
Planning Length (Km)	Constructed Length (Km)	Percent Completed (%)
889.37	592.99	66.67
889.37	636.21	71.53
889.37	656.78	73.85
889.37	667.42	75.04
889.37	675.42	75.94
889.37	685.69	77.10
889.37	694.53	78.09
889.37	696.58	78.32
889.37	696.58	78.32
802.51	681.35	84.90
756.81	660.56	87.28

Source : Taichung City Water Resources Bureau.

Note : Due to the blanket investigation of constructed length in 2024 & 2025, there is a gap in the data compared with the previous years.

表 10-17 臺中市污水下水道系統計畫概況

年底別 End of Year	規劃完成面積 (公頃) Completed Planning Area (Ha.)	公共污水下水道 Public Sanitary Sewers		專用污 Specific
		接管戶數 (戶) Connection Household (Households)	普及率 (%) Connection Percentage (%)	接管戶數 (戶) Connection Household (Households)
民國104年底 End of 2015	30,553	122,330	13.19	102,556
民國105年底 End of 2016	30,553	136,544	14.46	108,815
民國106年底 End of 2017	30,553	155,050	16.19	113,564
民國107年底 End of 2018	30,553	173,261	17.80	118,725
民國108年底 End of 2019	30,553	194,979	19.74	101,182
民國109年底 End of 2020	30,553	224,413	22.36	107,572
民國110年底 End of 2021	30,553	250,949	24.71	114,430
民國111年底 End of 2022	30,553	264,934	25.60	122,939
民國112年底 End of 2023	30,553	279,426	26.41	131,328
民國113年底 End of 2024	30,553	299,471	27.01	143,243
民國114年底 End of 2025	30,553	321,230	27.55	154,490

資料來源：本府水利局。

附註：1.普及率及設置率計算方式係依據污水下水道第五期建設計畫修正以接管戶數乘以戶量除以總人口數而得。

2.108年因清查接管戶數，致資料較往年若有落差。

Table 10-17 The Profile of Sewage System in Taichung

水下水道 Sanitary Sewers	建築物污水處理設施設置戶 Households of Building Sewage Processing Facilities		使用費收入 (千元) (年資料)	年污水處理總量 (CMY) (年資料)
普及率 (%) Connection Percentage (%)	接管戶數 (戶) Connection Household (Households)	設置率 (%) Connection Percentage (%)	Income (N.T. 1,000) (Annual Data)	Total Flow Rate (CMY) (Annual Data)
11.06	132,787	14.32	7,255	28,384,363
11.52	141,334	14.96	11,532	33,203,477
11.86	148,746	15.53	17,527	41,789,160
12.19	156,557	16.08	20,111	42,330,233
10.24	325,776	32.98	20,234	45,470,049
10.72	334,809	33.35	22,563	44,978,750
11.27	342,323	33.70	17,252	51,018,094
11.88	350,194	33.84	25,634	57,318,192
12.41	357,224	33.77	31,939	60,582,994
12.92	366,231	33.03	32,721	64,030,516
13.25	373,866	32.06	31,872	72,487,381

Source : Taichung City Water Resources Bureau.

Note : 1. The connection percentage is calculated according to "5th Stage of the Sewer Construction Plan". Modified formula :

$$\text{connection percentage}(\%) = \text{connection household} \times \text{mean size of household} \div \text{number of population} \times 100\%.$$

2. Because of the blanket investigation on the connection household in 2019, there is a gap in the data compared with the previous years.

表 10-18 臺中市污水下水道計畫管線長度及設施

年底別 End of Year		管線長度(公尺)			
		600mm以上 600mm & Over		300-600mm未滿 300-Under 600mm	
		當年(年度資料) Current Year (Annual Data)	累計 Cumulative Total	當年(年度資料) Current Year (Annual Data)	累計 Cumulative Total
民國104年底	End of 2015	1,342	125,177	7,060	189,757
民國105年底	End of 2016	3,245	128,421	22,015	211,772
民國106年底	End of 2017	3,624	132,045	18,754	230,526
民國107年底	End of 2018	873	132,919	9,919	240,446
民國108年底	End of 2019	4,618	137,536	18,725	259,171
民國109年底	End of 2020	4,200	141,736	17,001	276,171
民國110年底	End of 2021	2,086	143,822	13,370	289,541
民國111年底	End of 2022	416	144,238	10,267	299,808
民國112年底	End of 2023	1,088	145,326	9,717	309,525
民國113年底	End of 2024	1,968	147,294	9,386	318,911
民國114年底	End of 2025	2,911	150,205	7,384	326,295

資料來源：本府水利局。

Table 10-18 Sewage Pipe Length & Equipment of Sewage System
in Taichung

Pipe Length (m)		污水處理設施(座) Sewage Treatment Equipment (Seats)			
300mm未滿 Under 300mm		處理廠 Sewage Treatment Plants		抽水站 Pumping Station	
當年(年度資料) Current Year (Annual Data)	累計 Cumulative Total	當年(年度資料) Current Year (Annual Data)	累計 Cumulative Total	當年(年度資料) Current Year (Annual Data)	累計 Cumulative Total
16,916	525,981	1	6	3	8
20,975	546,956	—	6	2	10
25,990	572,946	3	9	3	13
24,379	597,325	1	10	—	13
54,702	652,027	—	10	—	13
49,220	701,247	1	11	—	13
67,228	768,475	—	11	1	14
37,723	806,198	—	11	—	14
31,672	837,870	—	11	1	15
60,958	898,828	—	11	—	15
57,559	956,387	—	11	—	15

Source : Taichung City Water Resources Bureau.

表 10-19 臺中市營造業家數及資本額

單位：家、萬元

年底及季底別 End of Year & End of Quarter		合計		甲等	
		Total		First Grade	
		家數	資本總額	家數	資本總額
		Households	Total Capital	Households	Total Capital
民國104年底	End of 2015	2,386	5,269,346	388	3,616,212
民國105年底	End of 2016	2,343	5,309,030	409	3,626,574
民國106年底	End of 2017	2,486	5,621,910	432	3,775,372
民國107年底	End of 2018	2,548	5,839,989	448	3,909,328
民國108年底	End of 2019	2,601	6,134,945	463	4,078,283
民國109年底	End of 2020	2,668	6,323,251	492	4,209,636
民國110年底	End of 2021	2,719	6,701,019	510	4,534,360
民國111年底	End of 2022	2,788	7,125,292	535	4,897,918
民國112年底	End of 2023	2,809	7,667,737	568	5,413,564
民國113年底	End of 2024	2,876	7,600,945	606	5,643,064
民國114年底	End of 2025	2,929	8,026,527	632	6,085,807
第1季底	End of 1st Quarter	2,882	7,684,107	605	5,692,041
第2季底	End of 2nd Quarter	2,901	7,862,528	609	5,843,203
第3季底	End of 3rd Quarter	2,927	7,844,895	623	5,895,685
第4季底	End of 4th Quarter	2,929	8,026,527	632	6,085,807

資料來源：內政部國土管理署。

Table 10-19 Number & Capital of Constructors in Taichung

Unit : Households ; N.T.10,000

乙等		丙等		專業營造業		土木包工業	
Second Grade		Third Grade		Specialized Contractor		Carpentry Contractor	
家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
Households	Total Capital	Households	Total Capital	Households	Total Capital	Households	Total Capital
216	352,248	1,122	585,416	44	636,149	616	79,321
210	347,968	1,098	570,586	46	686,849	580	77,053
214	346,148	1,162	723,706	51	692,369	627	84,315
231	379,298	1,177	769,249	51	692,569	641	89,545
246	414,331	1,183	805,154	52	742,629	657	94,548
238	424,221	1,218	839,037	56	752,669	664	97,688
241	426,452	1,240	857,072	57	782,939	671	100,196
241	406,131	1,292	939,333	52	780,089	668	101,821
232	390,223	1,302	968,610	54	791,189	653	104,151
227	391,891	1,342	966,117	51	493,251	650	106,622
235	414,444	1,353	885,161	55	531,512	654	109,603
228	391,776	1,348	973,547	52	520,151	649	106,592
232	403,172	1,357	988,060	53	520,481	650	107,612
241	423,422	1,354	889,892	54	526,813	655	109,083
235	414,444	1,353	885,161	55	531,512	654	109,603

Source : National Land Management Agency, Ministry of the Interior.

表 10-20 臺中市廣告物管理統計

單位：件

年別 Year		招牌廣告		
		Advertisement Signboards		
		申請許可	處理違規情形	
			Processing Situation of Violation Cases	
Admission	罰鍰	拆除		
		Fine	Demolition	
民國104年	2015	705	12	794
民國105年	2016	786	59	1,465
民國106年	2017	973	19	954
民國107年	2018	783	18	693
民國108年	2019	527	19	933
民國109年	2020	716	22	1,541
民國110年	2021	564	26	979
民國111年	2022	956	28	1,360
民國112年	2023	761	28	1,221
民國113年	2024	913	38	857
民國114年	2025	839	21	524

資料來源：本府都市發展局。

Table 10-20 Statistics of Advertisement Management in Taichung

Unit : Cases

樹立廣告		
Erection Advertisements		
申請許可	處理違規情形	
	Processing Situation of Violation Cases	
Admission	罰鍰	拆除
	Fine	Demolition
125	13	288
186	11	305
187	45	251
187	10	377
102	44	542
147	43	239
152	77	521
259	40	440
259	45	559
262	32	293
255	28	241

Source : Taichung City Urban Development Bureau.

表 10-21 臺中市河川防洪工程

單位：公尺

年及河川別 Year & Stream		現有河川防洪設施（年底數）			環境改善工程		
		Existing River Flood Control Works (End of Year)			Environmental Improvement Projects		
		合計 Total	堤防 Levee	護岸 Revetment	合計 Total	堤防 Levee	護岸 Revetment
民國103年	2014	301,399	263,501	37,898	1,471	1,047	424
民國104年	2015	303,817	264,541	39,276	500	500	—
民國105年	2016	303,817	264,541	39,276	614	559	55
民國106年	2017	304,634	265,358	39,276	1,152	614	538
民國107年	2018	306,134	266,858	39,276	—	—	—
民國108年	2019	307,663	267,530	40,133	—	—	—
民國109年	2020	307,663	267,530	40,133	—	—	—
民國110年	2021	307,663	267,530	40,133	—	—	—
民國111年	2022	307,663	267,530	40,133	—	—	—
民國112年	2023	307,663	267,530	40,133	—	—	—
民國113年	2024	308,129	267,780	40,349	—	—	—
大安溪	Da'an River	42,620	39,864	2,756	—	—	—
大甲溪	Dajia River	51,672	41,595	10,077	—	—	—
烏溪	Wu River	194,901	169,407	25,494	—	—	—
溫寮溪	Wen Liao River	18,936	16,914	2,022	—	—	—

資料來源：經濟部水利署。

附註：114年資料尚未產出。

Table 10-21 River Flood Control Projects in Taichung

Unit : m

歲修工程			防災減災工程			災修及搶修工程		
Annual Repairs Works			Disaster Prevention & Mitigation Engineering			Disaster Repair & Repair Works		
合計	堤防	護岸	合計	堤防	護岸	合計	堤防	護岸
Total	Levee	Revetment	Total	Levee	Revetment	Total	Levee	Revetment
857	797	60	1,300	900	400	12,795	10,986	1,809
225	225	—	4,197	2,757	1,440	925	925	—
139	—	139	400	—	400	—	—	—
1,142	—	1,142	1,430	547	883	—	—	—
—	—	—	3,440	2,260	1,180	170	170	—
—	—	—	1,653	796	857	940	140	800
—	—	—	125	—	125	450	—	450
—	—	—	—	—	—	390	—	390
—	—	—	—	—	—	30	—	30
—	—	—	500	500	—	—	—	—
—	—	—	756	540	216	400	100	300
—	—	—	540	540	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	216	—	216	400	100	300
—	—	—	—	—	—	—	—	—

Source : Water Resources Agency, Ministry of Economic Affairs.

Note : The figures of 2025 are not available.

表 10-22 臺中市禦潮工程實施—海堤

年別 Year	海岸環境改善工程			
	Coastal Environmental Rehabilitation			
	海堤 (公尺)	海岸保護工 (公尺)	長度 (公尺)	面積 (公頃)
	Sea-dike (m)	Coast Protection Works (m)	Length (m)	Area (Ha.)
民國103年 2014	—	—	—	—
民國104年 2015	436	—	565	—
民國105年 2016	—	—	—	—
民國106年 2017	—	—	—	—
民國107年 2018	—	—	—	—
民國108年 2019	—	—	—	—
民國109年 2020	—	—	—	—
民國110年 2021	—	—	475	—
民國111年 2022	—	—	—	—
民國112年 2023	—	—	—	—
民國113年 2024	—	—	—	—

資料來源：經濟部水利署。

附註：114年資料尚未產出。

表 10-23 臺中市自來水供水普及率

單位：人、%

Unit : Persons ; %

年底及地區別 End of Year & District		人口數 No. of Populations			供水普及率 (C/A) *100 Percentage of Population Served
		行政區域人數 (A) Population in District	供水區域人數 (B) Population in Served Area	實際供水人數 (C) Actual Population Served	
民國104年底	End of 2015	2,744,445	2,713,209	2,611,303	95.15
民國105年底	End of 2016	2,767,239	2,736,810	2,646,352	95.63
民國106年底	End of 2017	2,787,070	2,755,322	2,668,584	95.75
民國107年底	End of 2018	2,803,894	2,772,493	2,687,907	95.86
民國108年底	End of 2019	2,815,261	2,783,756	2,702,755	96.00
民國109年底	End of 2020	2,820,787	2,782,033	2,718,398	96.37
民國110年底	End of 2021	2,813,490	2,773,142	2,714,353	96.48
民國111年底	End of 2022	2,814,459	2,772,050	2,716,524	96.52
民國112年底	End of 2023	2,845,909	2,803,169	2,747,672	96.55
民國113年底	End of 2024	2,860,601	2,815,857	2,755,383	96.32
民國114年底	End of 2025	2,868,465	2,828,485	2,763,653	96.35
中區	Central	18,029	18,029	18,015	99.92
東區	East	77,745	77,738	77,688	99.93
南區	South	128,309	128,297	128,282	99.98
西區	West	113,288	113,277	113,239	99.96
北區	North	143,537	143,523	143,488	99.97
西屯區	Xitun	238,052	238,005	237,991	99.97
南屯區	Nantun	186,105	186,068	186,068	99.98
北屯區	Beitun	317,182	317,119	317,087	99.97
豐原區	Fengyuan	161,771	160,717	160,479	99.20

資料來源：本府經濟發展局。

Table 10-23 Saturation of Water Supply in Taichung

單位：人、%

Unit : Persons ; %

年底及地區別 End of Year & District		人口數 No. of Populations			供水普及率 (C/A) *100 Percentage of Population Served
		行政區域人數 (A) Population in District	供水區域人數 (B) Population in Served Area	實際供水人數 (C) Actual Population Served	
東勢區	Dongshi	46,488	46,238	38,786	83.43
大甲區	Dajia	73,108	66,843	66,677	91.20
清水區	Qingshui	90,640	89,597	80,621	88.95
沙鹿區	Shalu	101,419	100,729	99,945	98.55
梧棲區	Wuqi	65,685	65,276	65,240	99.32
后里區	Houli	52,754	52,056	51,924	98.43
神岡區	Shengang	63,271	62,875	62,133	98.20
潭子區	Tanzi	109,314	108,074	107,771	98.59
大雅區	Daya	94,741	93,466	91,866	96.97
新社區	Xinshe	22,579	20,659	17,668	78.25
石岡區	Shigang	13,668	13,403	9,804	71.73
外埔區	Waipu	30,823	28,226	27,934	90.63
大安區	Da'an	17,487	15,952	13,734	78.54
烏日區	Wuri	82,248	80,942	78,857	95.88
大肚區	Dadu	55,255	55,201	54,820	99.21
龍井區	Longjing	79,241	79,187	77,983	98.41
霧峰區	Wufeng	62,627	51,200	51,183	81.73
太平區	Taiping	201,536	200,725	189,762	94.16
大里區	Dali	211,094	210,942	193,571	91.70
和平區	Heping	10,469	4,121	1,037	9.91

Source : Taichung City Economic Development Bureau.

